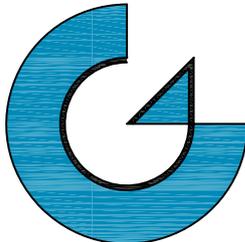




Comune di Saviore dell'Adamello

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

PIANIFICAZIONE E COORDINAMENTO

<p>PIAN. FRANCESCA BONDIONI Niardo (BS), via Dadina n. 3 tel 0364/361200 - fax 0364/362481 ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BRESCIA n° 2728</p>	
<p>ARCH. MAURIZIO PELAMATTI Darfo Boario Terme (BS), via Balbolini n. 3 tel 0364/534652 - fax 0364/208106 ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BRESCIA n° 2566</p>	
<p>GEOM. GIORGIA PEDERSOLI Pianborno (BS), via Donatori di Sangue n. 4 ISCRITTA ALL'ORDINE DI PRATICANTI DELLA PROVINCIA DI BRESCIA n° 5158</p>	
<p>Responsabile del procedimento: Dott. Geol. Luigi Salvetti Sindaco Pro Tempore: Sig. Alberto Tosa</p>	

PIANO DELLE REGOLE

<p>PONTE</p>	<p>S_03 NAF SCHEDE DI RILIEVO DEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE</p>
--------------	--

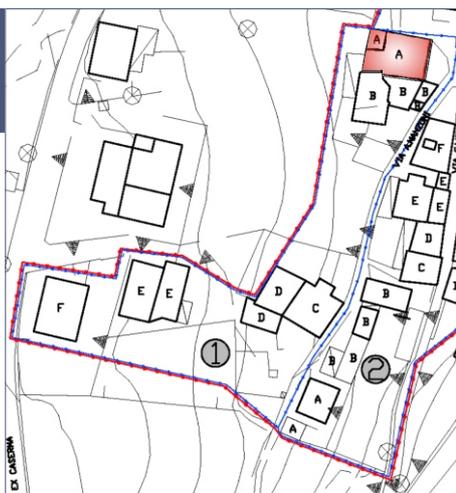
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-1.A.

PONTE

**Comparto: 1
Edificio: A**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via Manzoni n. 2

n° piani 1 + sottotetto + seminterrato
altezza 5,50 metri
lati liberi 3

destinazioni d'uso al contorno

Nord passaggio pedonale
Sud residenza
Est viabilità
Ovest verde

destinazione d'uso prevalente	residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato	autorimessa
destinazione d'uso piano terra	residenziale
destinazione d'uso altri piani	residenziale
Destinazione d'uso sottotetto	residenziale
destinazione d'uso fabbricati accessori	legnaia\deposito
aree libere di pertinenza	-

fruizione attuale

grado di conservazione dell'edificio discreto

grado tipologico C - edifici d'angolo o di testa

esposizione buona

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio -

elementi architettonici e finiture di pregio serramenti ingresso basculante

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



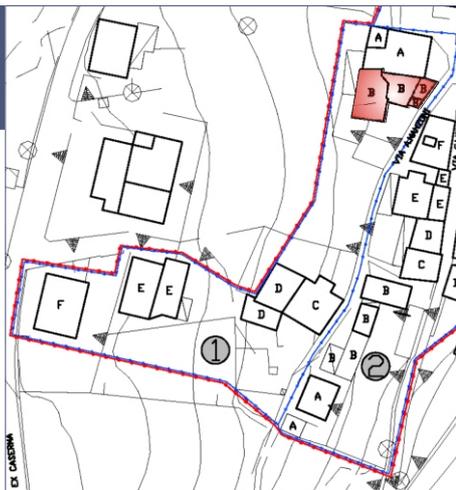
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-1.B.

PONTE

**Comparto: 1
Edificio: B**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via Manzoni n.4-6

n° piani 2 + sottotetto
altezza 8,50 metri
lati liberi 3

destinazioni d'uso al contorno

Nord residenza
Sud cortile privato
Est viabilità
Ovest verde

destinazione d'uso prevalente	residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato	-
destinazione d'uso piano terra	residenziale
destinazione d'uso altri piani	residenziale
Destinazione d'uso sottotetto	residenziale
destinazione d'uso fabbricati accessori	legnaia
aree libere di pertinenza	cortile d'accesso con presenza di pozzo, orto

fruizione attuale

grado di conservazione dell'edificio discreto

grado tipologico C - edifici d'angolo o di testa

esposizione discreta

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio tipologia dell'edificio

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



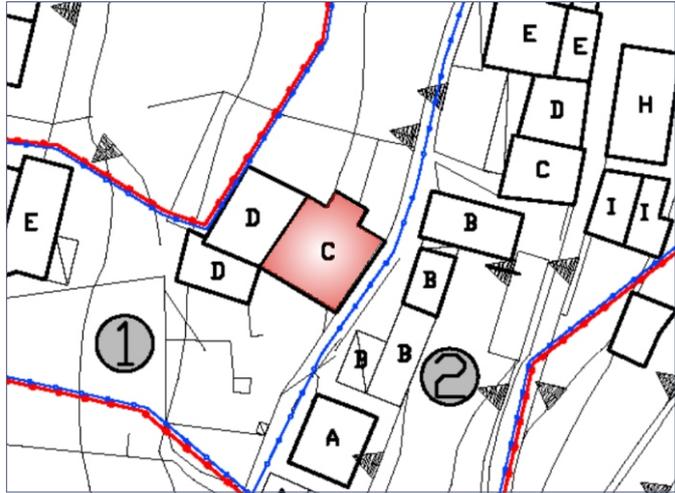
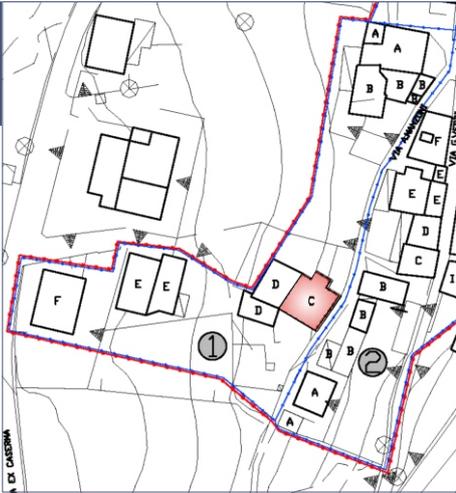
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-1.C.

PONTE

**Comparto: 1
Edificio: C**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via Manzoni n. 8-10

n° piani 2 + sottotetto + seminterrato
altezza 11,50 metri
lati liberi 3

destinazioni d'uso al contorno
 Nord verde
 Sud verde
 Est viabilità
 Ovest residenza

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra parte ovest: residenziale\parte est: rudere
destinazione d'uso altri piani parte ovest: residenziale\parte est: rudere
Destinazione d'uso sottotetto soffitta
destinazione d'uso fabbricati accessori bagno esterno
aree libere di pertinenza orto

fruizione parte ovest:stagionale\parte est: pregressa

grado di conservazione dell'edificio Pessimo, necessita di ristrutturazione

grado tipologico C - edifici d'angolo o di testa

esposizione discreta

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio bagno esterno, colore della facciata

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note



Rilievo fotografico delle unità abitative



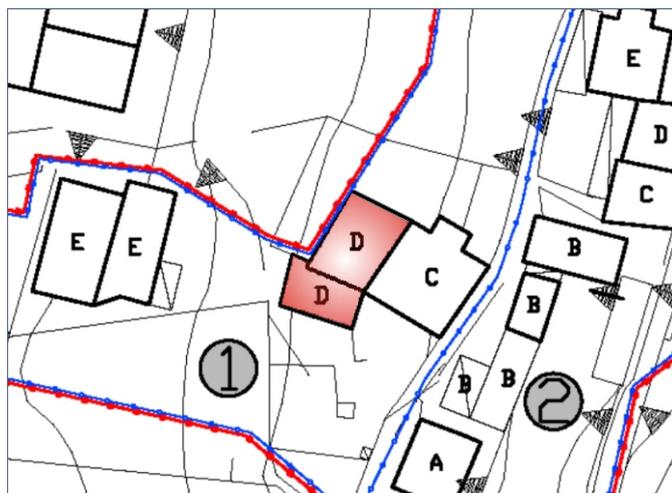
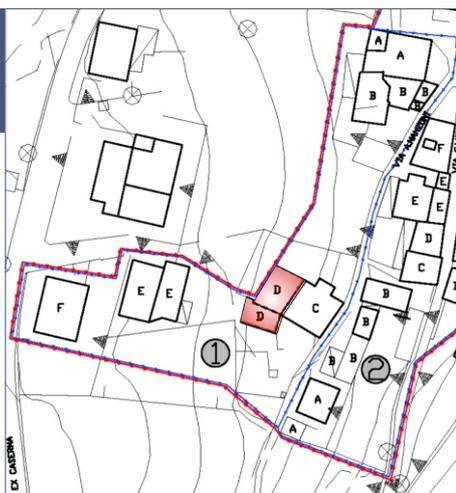
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-1.D.

PONTE

**Comparto: 1
Edificio: D**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via Manzoni n. 12

n° piani 3 + sottotetto
altezza 9,00 metri
lati liberi 3

destinazioni d'uso al contorno

Nord verde
Sud verde
Est residenza
Ovest verde

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra residenziale
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto soffitta
destinazione d'uso fabbricati accessori -
aree libere di pertinenza -

fruizione stagionale

grado di conservazione dell'edificio pessimo

grado tipologico C - edifici d'angolo o di testa

esposizione Discreta

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio deposito esterno

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



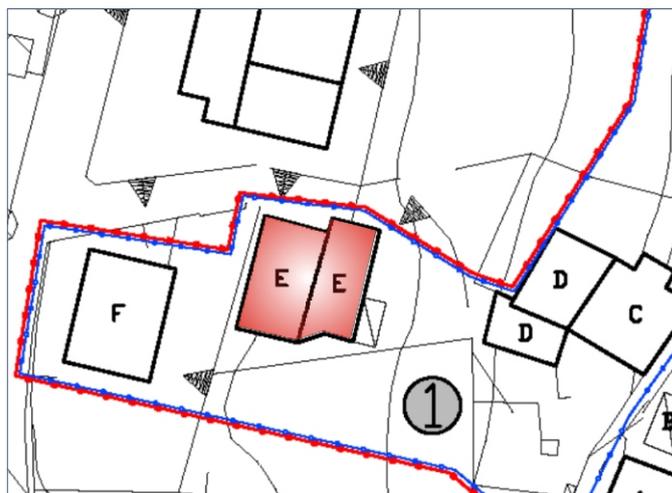
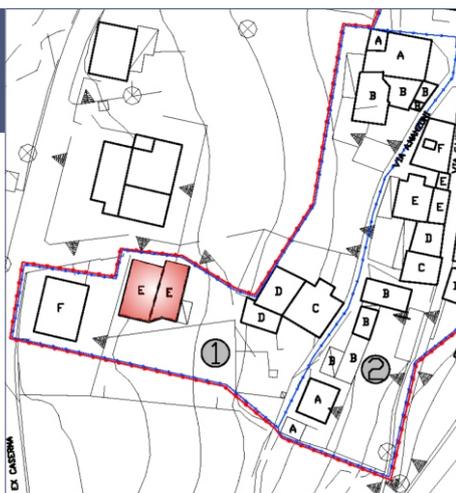
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-1.E.

PONTE

**Comparto: 1
Edificio: E**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via Ex Caserma

n° piani 3 + sottotetto
altezza 9,00 metri
lati liberi 4

destinazioni d'uso al contorno

Nord passaggio pedonale
Sud passaggio pedonale
Est verde
Ovest passaggio pedonale

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra residenziale
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto residenziale
destinazione d'uso fabbricati accessori legnaia
aree libere di pertinenza orto

fruizione attuale

grado di conservazione dell'edificio buono

grado tipologico D - edifici di completamento

esposizione Buona

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio serramenti in alluminio del piano primo e del piano secondo

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



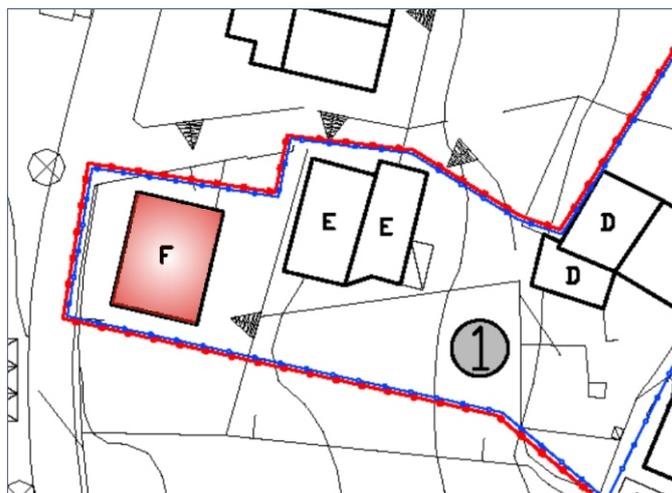
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-1.F.

PONTE

**Comparto: 1
Edificio: F**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via Ex Caserma

n° piani 2 + sottotetto
altezza 8,50 metri
lati liberi 4

destinazioni d'uso al contorno

Nord passaggio pedonale
Sud passaggio pedonale
Est passaggio pedonale
Ovest passaggio pedonale

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra residenziale
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto residenziale
destinazione d'uso fabbricati accessori legnaia
aree libere di pertinenza orto

fruizione attuale

grado di conservazione dell'edificio buono

grado tipologico D - edifici di completamento

esposizione buona

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio serramenti in alluminio del piano primo e del piano secondo

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



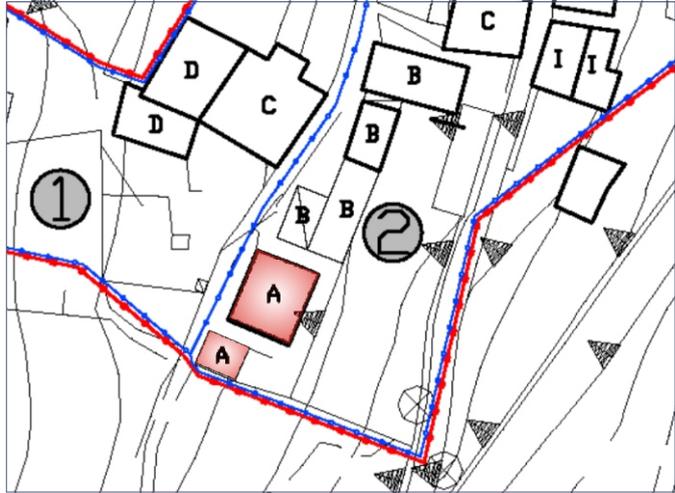
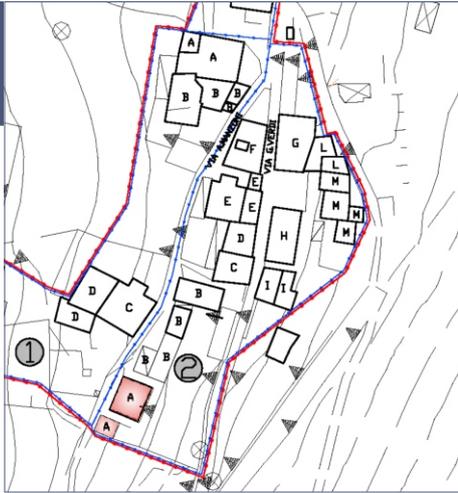
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-2.A.

PONTE

**Comparto: 2
Edificio: A**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via manzoni

n° piani 2 + sottotetto
altezza 8,50 metri
lati liberi 4

destinazioni d'uso al contorno

Nord passaggio pedonale
Sud passaggio pedonale
Est passaggio pedonale
Ovest viabilità

destinazione d'uso prevalente	residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato	-
destinazione d'uso piano terra	rurale
destinazione d'uso altri piani	residenziale
Destinazione d'uso sottotetto	residenziale
destinazione d'uso fabbricati accessori	deposito
aree libere di pertinenza	terrazzo sopra deposito

fruizione stagionale

grado di conservazione dell'edificio mediocre

grado tipologico D - edifici di completamento

esposizione discreta

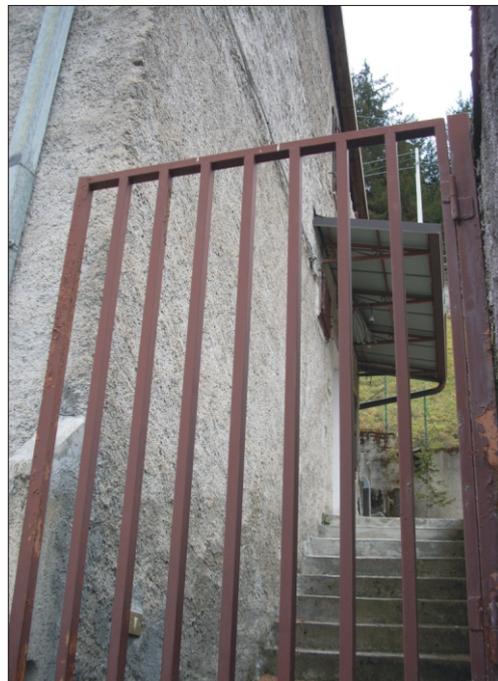
elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio -

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note



Rilievo fotografico delle unità abitative



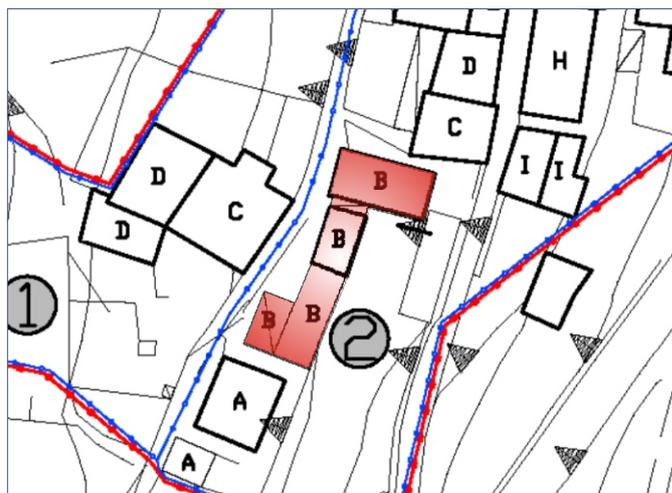
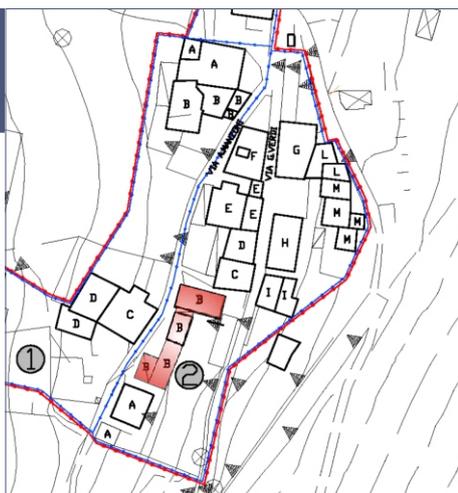
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-2.B.

PONTE

**Comparto: 2
Edificio: B**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via Manzoni n.5

n° piani 2 + sottotetto
altezza 8,50 metri
lati liberi 3

destinazioni d'uso al contorno

Nord verde
Sud passaggio pedonale
Est verde
Ovest viabilità

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra residenziale
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto residenziale
destinazione d'uso fabbricati accessori autorimessa
aree libere di pertinenza Portico\autorimessa, terrazzo sopra autorimessa

fruizione stagionale

grado di conservazione dell'edificio buono

grado tipologico C - edifici d'angolo o di testa discreta

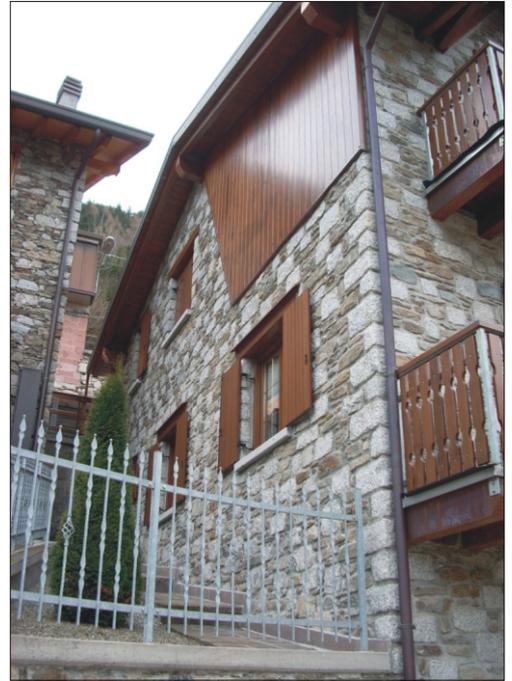
esposizione -

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio -

elementi architettonici e finiture di pregio finiture della facciata, balcone in legno

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



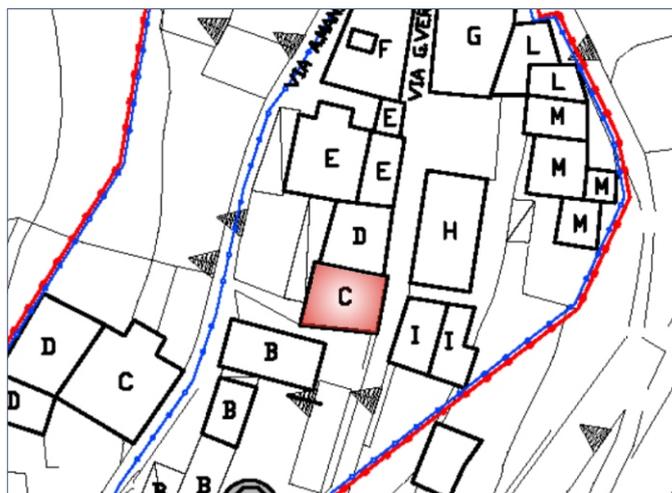
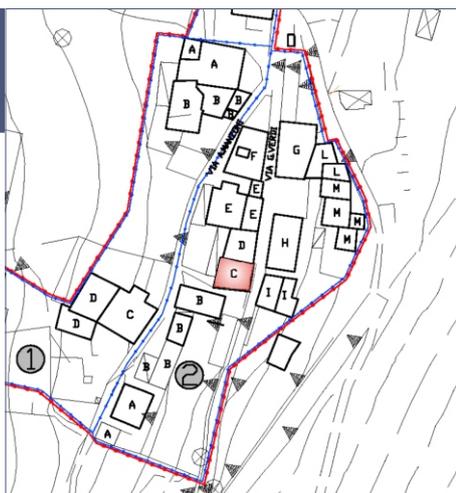
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-2.C.

PONTE

**Comparto: 2
Edificio: C**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via Manzoni

n° piani 2 + sottotetto
altezza 8,50 metri
lati liberi 4

destinazioni d'uso al contorno

Nord residenza
Sud verde
Est viabilità
Ovest passaggio pedonale

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra rurale
destinazione d'uso altri piani residenziale
destinazione d'uso sottotetto residenziale
destinazione d'uso fabbricati accessori -
aree libere di pertinenza legnaia

fruizione stagionale

grado di conservazione dell'edificio discreto

grado tipologico B - edifici a cortina

esposizione Discreta

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio -

elementi architettonici e finiture di pregio finiture della facciata

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



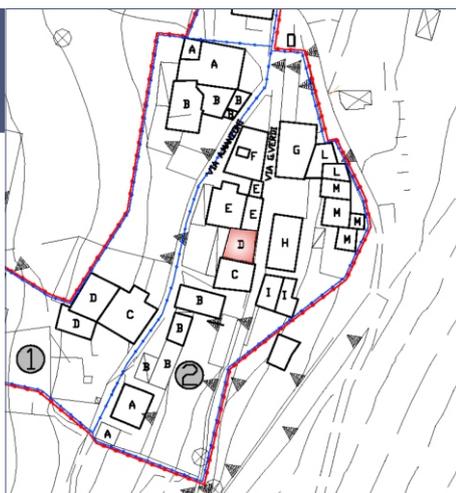
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-2.D.

PONTE

**Comparto: 2
Edificio: D**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via Manzoni

n° piani 1 + sottotetto
altezza 7,50 metri
lati liberi 2

destinazioni d'uso al contorno

Nord residenza
Sud residenza
Est viabilità
Ovest Verde

destinazione d'uso prevalente rurale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra rurale
destinazione d'uso altri piani -
Destinazione d'uso sottotetto rurale
destinazione d'uso fabbricati accessori legnaia, orto
aree libere di pertinenza -

fruizione pregressa

grado di conservazione dell'edificio pessimo

grado tipologico B - edifici a cortina

esposizione mediocre

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio -

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



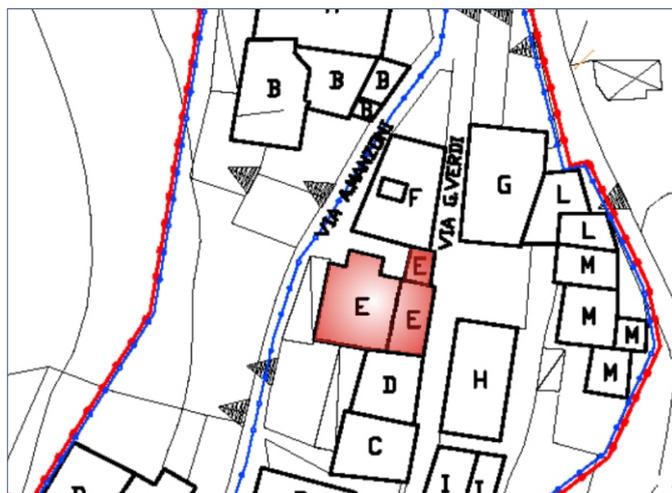
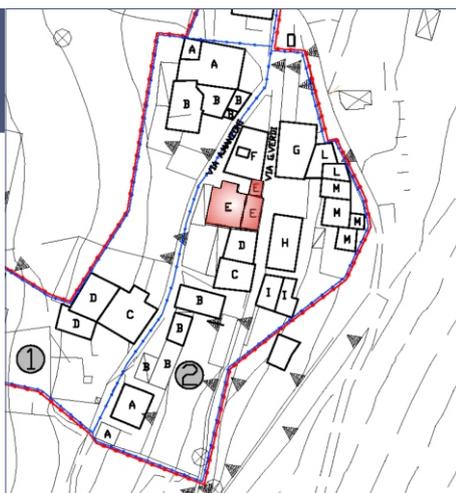
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-2.E.

PONTE

**Comparto: 2
Edificio: E**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via Manzoni n.3

n° piani 3 + sottotetto
altezza 10,50 metri
lati liberi 2

destinazioni d'uso al contorno

Nord passaggio pedonale
Sud residenza
Est viabilità
Ovest viabilità

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra residenziale
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto legnaia
destinazione d'uso fabbricati accessori deposito
aree libere di pertinenza cortile

fruizione attuale

grado di conservazione dell'edificio mediocre

grado tipologico B - edifici a cortina

esposizione mediocre

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio pensilina in lamiera

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



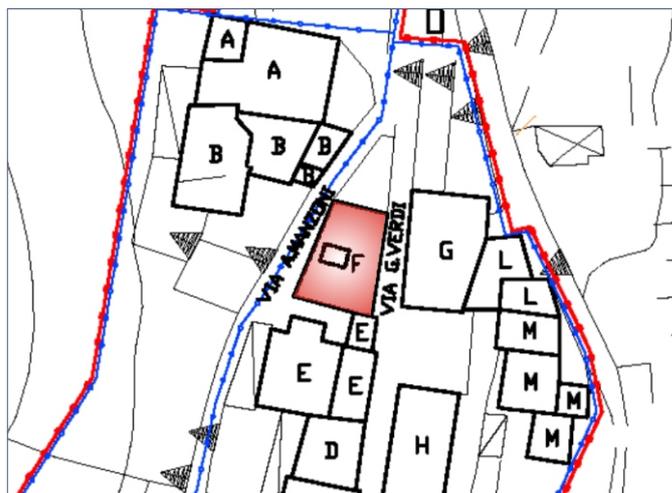
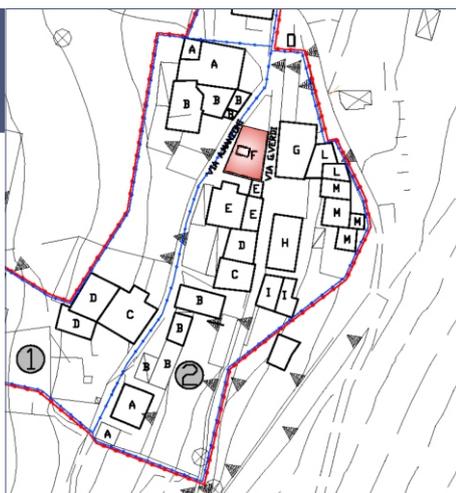
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-2.F.

PONTE

**Comparto: 2
Edificio: F**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via Manzoni

n° piani 3 + sottotetto
altezza 9,00 metri
lati liberi 3

destinazioni d'uso al contorno

Nord verde privato
Sud passaggio pedonale
Est viabilità
Ovest viabilità

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra residenziale
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto residenziale
destinazione d'uso fabbricati accessori -
aree libere di pertinenza -

fruizione stagionale

grado di conservazione dell'edificio Buono, di recente ristrutturazione

grado tipologico C - edifici d'angolo o di testa

esposizione discreta

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio parapetto d'accesso esterno in ferro

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



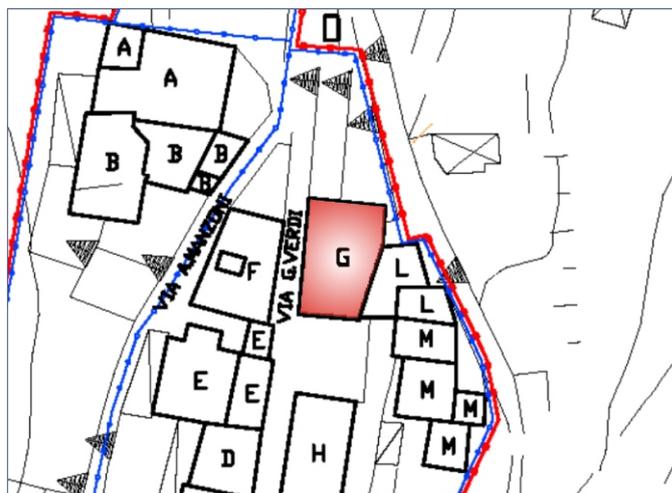
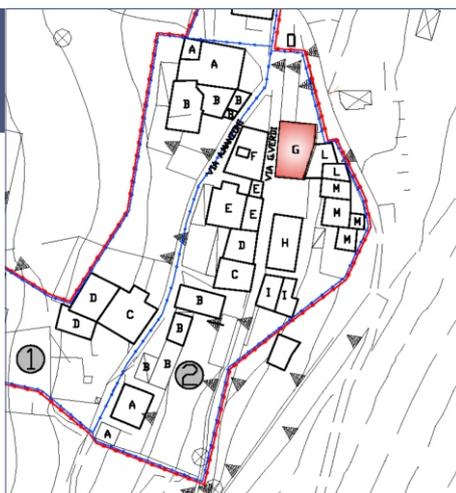
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-2.G.

PONTE

**Comparto: 2
Edificio: G**

**Categoria
edificio: A2**



Indirizzo Via Verde

n° piani 3 + sottotetto
altezza 9,00 metri
lati liberi 3

destinazioni d'uso al contorno

Nord verde
Sud viabilità
Est residenza / viabilità
Ovest viabilità

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra rurale
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto soffitta
destinazione d'uso fabbricati accessori -
aree libere di pertinenza -

fruizione stagionale

grado di conservazione dell'edificio mediocre, necessita di ristrutturazione

grado tipologico C - edifici d'angolo o di testa

Esposizione discreta

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio -

elementi architettonici e finiture di pregio portale d'ingresso con decorazione in ferro battuto

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



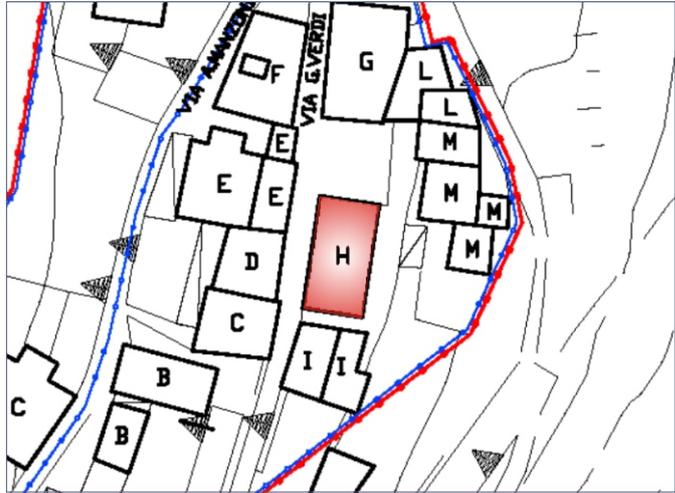
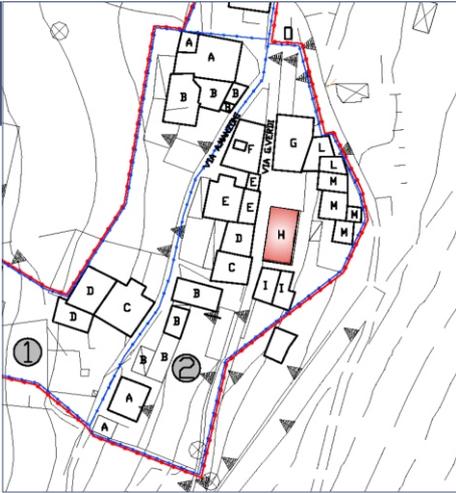
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-2.H.

PONTE

**Comparto: 2
Edificio: H**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via Verdi

n° piani 2 + sottotetto
altezza 9,00 metri
lati liberi 1

destinazioni d'uso al contorno

Nord viabilità
Sud verde
Est verde
Ovest viabilità

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra autorimessa\cantina
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto residenziale
destinazione d'uso fabbricati accessori -
aree libere di pertinenza piazzola per l'autorimessa

fruizione stagionale

grado di conservazione dell'edificio mediocre, necessita di ristrutturazione

grado tipologico B - edifici a cortina

esposizione discreta

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio Basculanti d'accesso dell'autorimessa

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note



Rilievo fotografico delle unità abitative



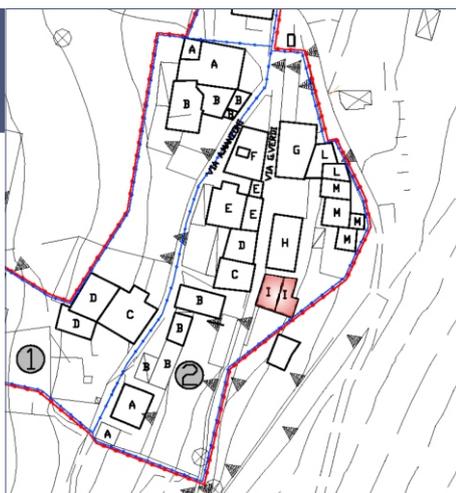
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-2.I.

PONTE

**Comparto: 2
Edificio: I**

**Categoria
edificio: A4**



Indirizzo Via Verdi

n° piani 2 + sottotetto
altezza 9,00 metri
lati liberi 3

destinazioni d'uso al contorno

Nord verde
Sud passaggio pedonale
Est verde
Ovest viabilità

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra rurale
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto soffitta
destinazione d'uso fabbricati accessori legnaia
aree libere di pertinenza rampa d'accesso all'edificio sul fronte sud

fruizione attuale

grado di conservazione dell'edificio pessimo, necessita di ristrutturazione

grado tipologico C - edifici d'angolo o di testa

esposizione buona

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio bovido sulla facciata ovest

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



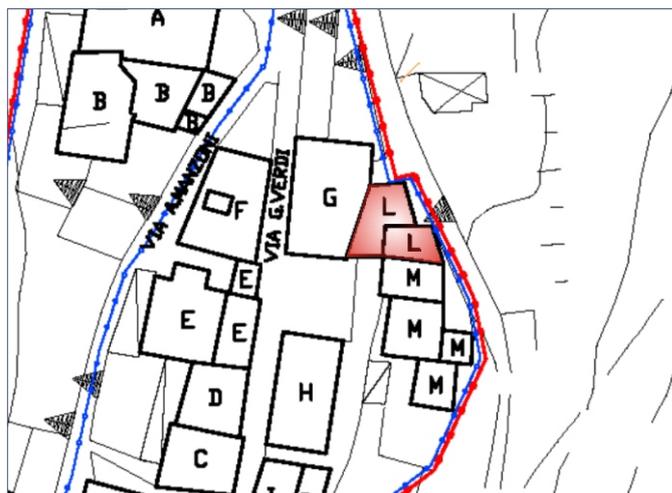
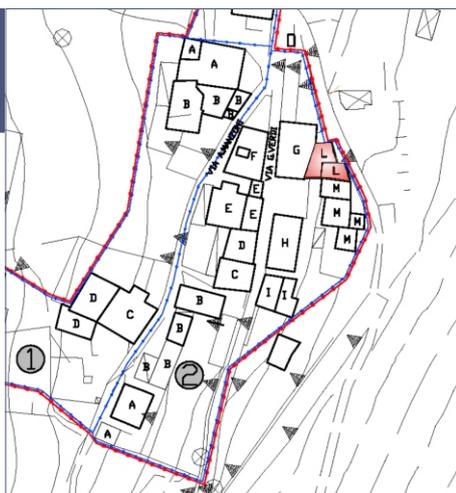
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-2.L.

PONTE

**Comparto: 2
Edificio: L**

**Categoria
edificio: A2**



Indirizzo Via Verdi n. 39

n° piani 1 + seminterrato
altezza 6,50 metri
lati liberi 2

destinazioni d'uso al contorno

Nord passaggio pedonale
Sud residenza
Est viabilità
Ovest residenza

destinazione d'uso prevalente rurale
destinazione d'uso piano seminterrato rurale
destinazione d'uso piano terra rurale
destinazione d'uso altri piani -
Destinazione d'uso sottotetto -
destinazione d'uso fabbricati accessori -
aree libere di pertinenza -

fruizione pregressa

grado di conservazione dell'edificio pessimo, necessita di ristrutturazione

grado tipologico B - edifici a cortina

esposizione mediocre

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio -

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



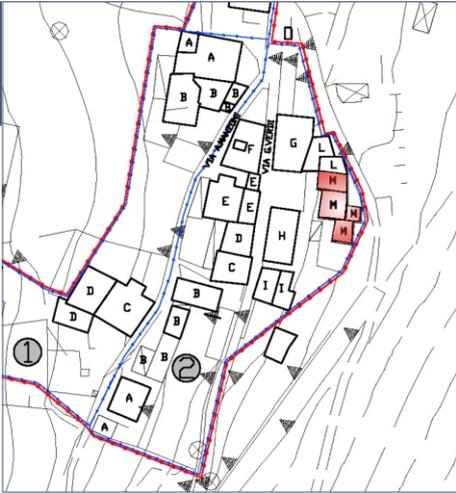
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-2.M.

PONTE

**Comparto: 2
Edificio: M**

**Categoria
edificio: A2**



Indirizzo Via Verdi

n° piani 2 + sottotetto
altezza 8,50 metri
lati liberi 2

destinazioni d'uso al contorno
 Nord residenza
 Sud verde
 Est verde
 Ovest verde

destinazione d'uso prevalente rurale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra rurale
destinazione d'uso altri piani rurale
Destinazione d'uso sottotetto rurale
destinazione d'uso fabbricati accessori -
aree libere di pertinenza legnaia

fruizione pregressa

grado di conservazione dell'edificio pessimo, necessita di ristrutturazione e adeguamento alle norme igienico-sanitarie

grado tipologico B - edifici a cortina

esposizione mediocre

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio -

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note



Rilievo fotografico delle unità abitative



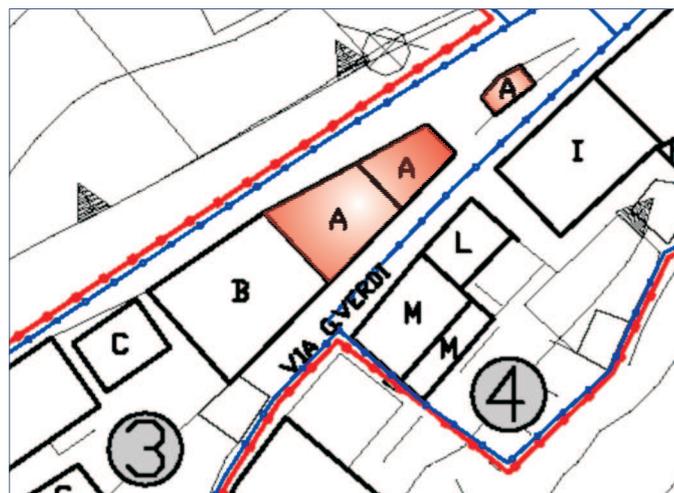
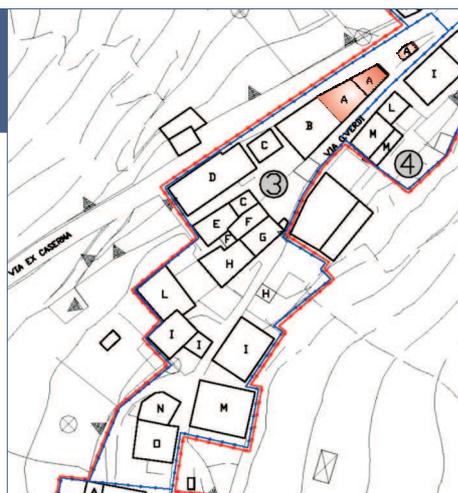
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-3.A.

PONTE

**Comparto: 3
Edificio: A**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via Verdi n. 22

n° piani 3 + sottotetto
altezza 10,50 metri
lati liberi 3

destinazioni d'uso al contorno

Nord viabilità
Sud viabilità
Est viabilità
Ovest residenza

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra residenziale/autorimessa
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto soffitta
destinazione d'uso fabbricati accessori cisterna gasolio esterna
aree libere di pertinenza -

fruizione attuale

grado di conservazione dell'edificio discreto

grado tipologico C - edifici d'angolo o di testa

esposizione buona

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio serramenti in alluminio e portale d'ingresso

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note

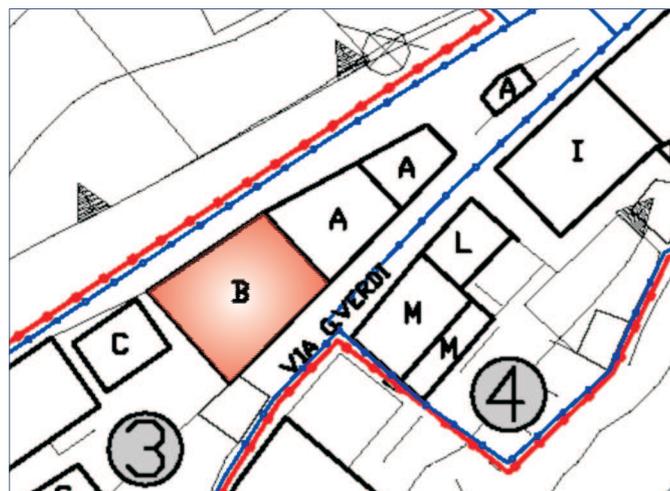
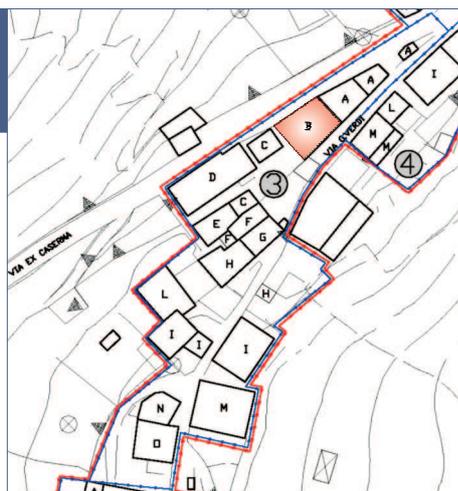
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-3.B.

PONTE

**Comparto: 3
Edificio: B**

**Categoria
edificio: A4**



Indirizzo Via G. Verdi n.24

n° piani 3 + sottotetto
altezza 10,50 metri
lati liberi 2

destinazioni d'uso al contorno

Nord viabilità
Sud viabilità
Est residenza
Ovest passaggio pedonale

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra autorimessa
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto residenziale
destinazione d'uso fabbricati accessori -
aree libere di pertinenza -

fruizione attuale

grado di conservazione dell'edificio mediocre

grado tipologico B - edifici a cortina

esposizione buona

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio tettoia in plexiglass

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



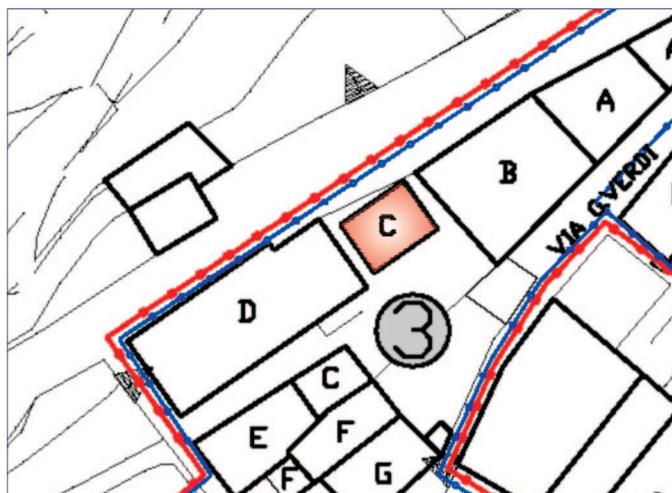
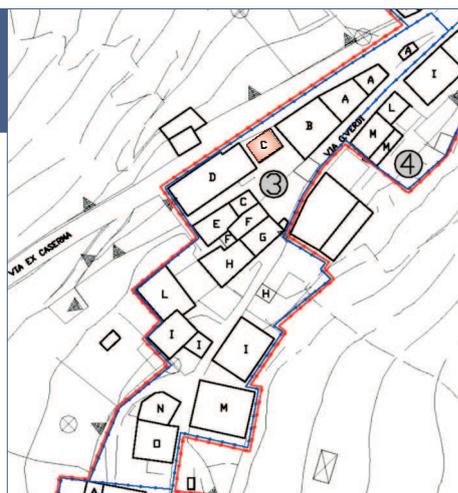
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-3.C.

PONTE

**Comparto: 3
Edificio: C**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via G. Verdi

n° piani 2 + sottotetto
altezza 8,50 metri
lati liberi 2

destinazioni d'uso al contorno

Nord passaggio pedonale
Sud verde
Est passaggio pedonale
Ovest residenza

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra residenziale
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto soffitta
destinazione d'uso fabbricati accessori autorimessa, legnaia di recente costruzione
aree libere di pertinenza -

fruizione stagionale

grado di conservazione dell'edificio necessita di ristrutturazione e adeguamento

grado tipologico C - edifici a cortina

esposizione mediocre

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio -

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



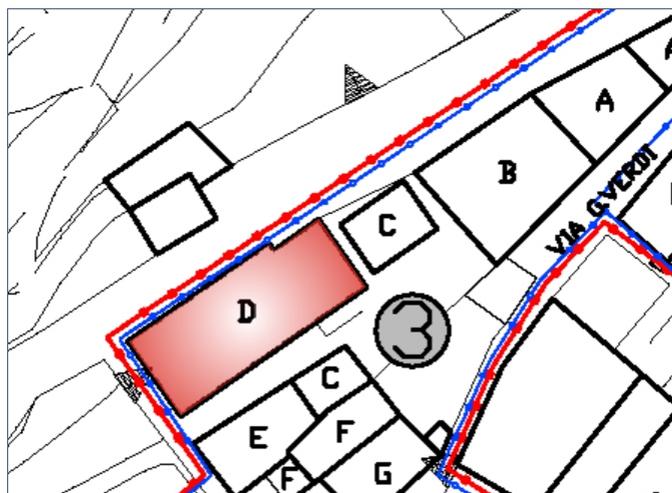
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-3.D.

PONTE

**Comparto: 3
Edificio: D**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via G. Verdi n. 28

n° piani 3 + sottotetto + seminterrato
altezza 10,50 metri
lati liberi 3

destinazioni d'uso al contorno

Nord	viabilità
Sud	passaggio pedonale
Est	passaggio pedonale
Ovest	verde / passaggio pedonale

destinazione d'uso prevalente	residenziale\commercio
destinazione d'uso piano seminterrato	cantina
destinazione d'uso piano terra	autorimessa\cantina
destinazione d'uso altri piani	piano primo: negozio di alimentari
Destinazione d'uso sottotetto	residenziale
destinazione d'uso fabbricati accessori	-
aree libere di pertinenza	-

fruizione attuale

grado di conservazione dell'edificio buono

grado tipologico C - edifici d'angolo o di testa

esposizione Discreta

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio -

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



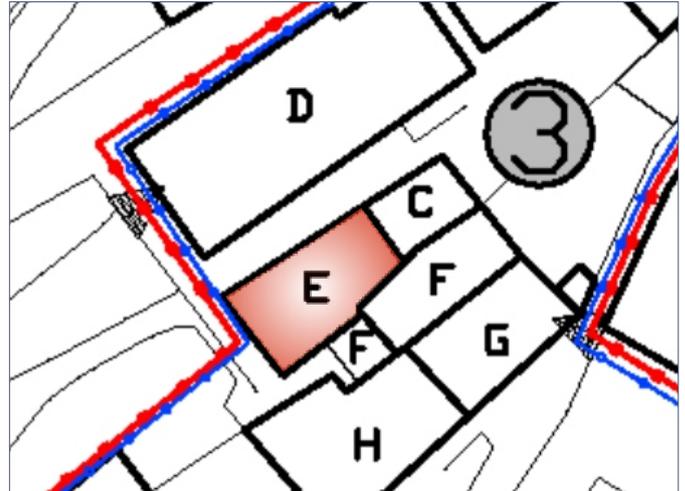
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-3.E.

PONTE

**Comparto: 3
Edificio: E**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via G. Verdi

n° piani 3 + sottotetto
altezza 10,50 metri
lati liberi 2

destinazioni d'uso al contorno

Nord passaggio pedonale
Sud passaggio pedonale (sottopasso)
Est residenza
Ovest passaggio pedonale

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra residenziale
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto soffitta
destinazione d'uso fabbricati accessori -
aree libere di pertinenza -

fruizione attuale

grado di conservazione dell'edificio mediocre

tipologia edilizia ?

esposizione mediocre

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio -

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



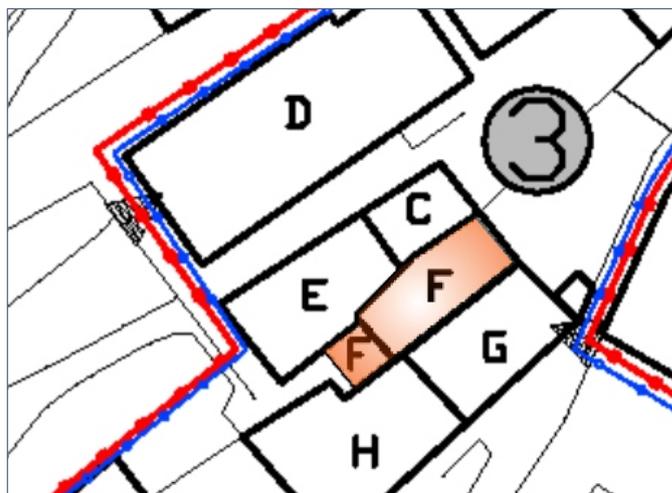
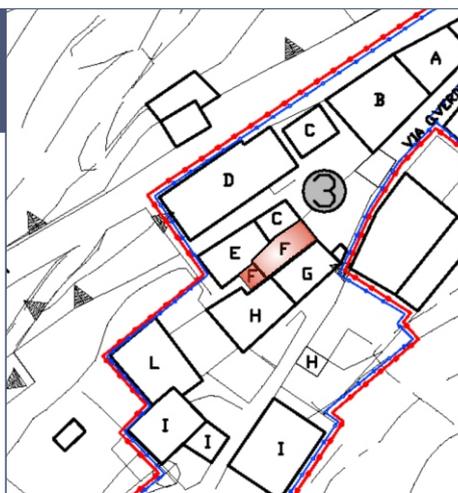
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-3.F.

PONTE

**Comparto: 3
Edificio: F**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via G. Verdi n. 26

n° piani 2 + sottotetto
altezza 7,50 metri
lati liberi 2

destinazioni d'uso al contorno

Nord residenza
Sud residenza
Est residenza
Ovest passaggio pedonale (sottopasso)

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra residenziale
destinazione d'uso altri piani -
Destinazione d'uso sottotetto soffitta
destinazione d'uso fabbricati accessori autorimessa\legnaia, piccolo deposito
aree libere di pertinenza -

fruizione pregressa

grado di conservazione dell'edificio tetto di recente ricostruzione,
manutenzione necessaria all'intero
fabbricato

tipologia edilizia ?

esposizione mediocre

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio piccolo deposito, autorimessa\legnaia

elementi architettonici e finiture di pregio corte ingresso al fabbricato

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



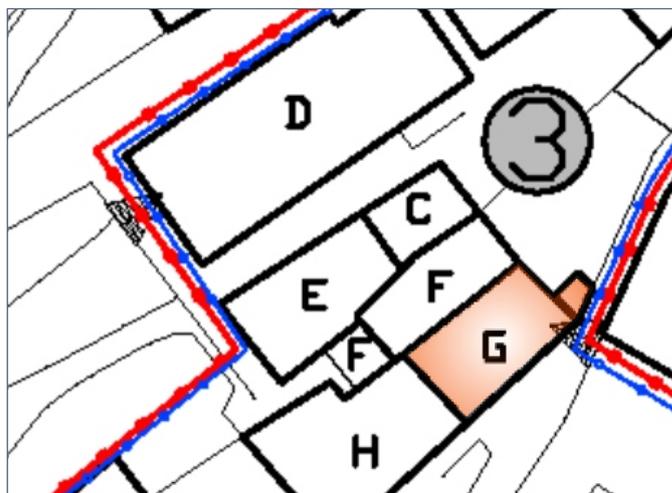
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-3.G.

PONTE

**Comparto: 3
Edificio: G**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via G. Verdi n. 28

n° piani 2 + sottotetto + seminterrato
altezza 8,50 metri
lati liberi 1

destinazioni d'uso al contorno

Nord residenza
Sud viabilità
Est verde
Ovest residenza

destinazione d'uso prevalente
destinazione d'uso piano seminterrato

residenziale
cantina\stalla (vi si accede con sottopasso)

destinazione d'uso piano terra

residenziale

destinazione d'uso altri piani

residenziale

destinazione d'uso sottotetto

residenziale

destinazione d'uso fabbricati accessori
aree libere di pertinenza

-
-

fruizione pregressa

grado di conservazione dell'edificio

necessita di ristrutturazione e di adeguamento alle norme igienico sanitarie, in quanto non sono presenti gli allacci alla condotta idrica e al metano

Grado tipologico
esposizione

C - edifici d'angolo o di testa
Mediocre

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio

-

elementi architettonici e finiture di pregio

portale d'ingresso e delle finestre, parapetto balcone in ferro battuto

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



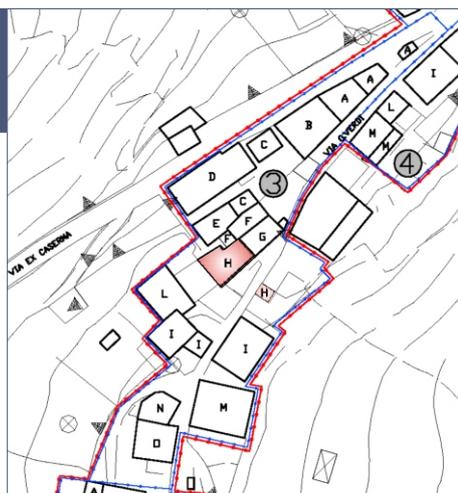
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-3.H.

PONTE

**Comparto: 3
Edificio: H**

**Categoria
edificio: A2**



Indirizzo Via G. Verdi n. 36

n° piani 2 + sottotetto + seminterrato
altezza 8,50 metri
lati liberi 1

destinazioni d'uso al contorno

Nord passaggio pedonale (sottopasso)
Sud verde
Est viabilità / passaggio pedonale
Ovest verde

destinazione d'uso prevalente	residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato	cantina (vi si accede con sottopassaggio)
destinazione d'uso piano terra	residenziale
destinazione d'uso altri piani	residenziale
destinazione d'uso sottotetto	legnaia
destinazione d'uso fabbricati accessori	garage\deposito
aree libere di pertinenza	cortile\orto

fruizione attuale

grado di conservazione dell'edificio discreto

grado tipologico C - edifici d'angolo o di testa

esposizione discreta

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio -

elementi architettonici e finiture di pregio portale d'ingresso e delle finestre, parapetto balcone in ferro battuto

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



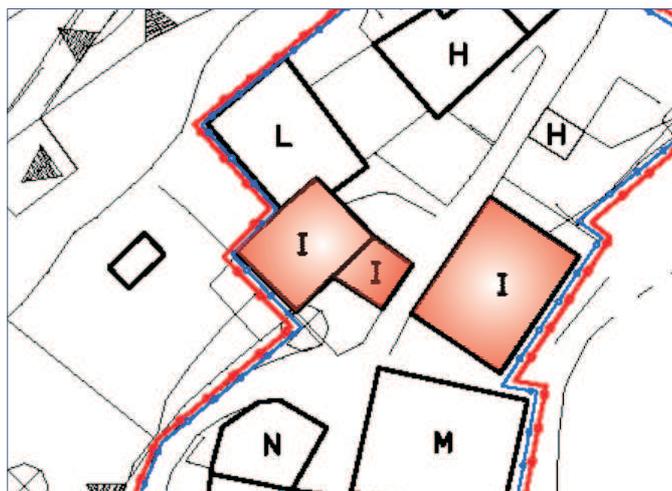
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-3.I.

PONTE

**Comparto: 3
Edificio: I**

**Categoria
edificio: A2**



Indirizzo Via G. Verdi n. 33

n° piani 2 + sottotetto
altezza 8,50 metri
lati liberi 4

destinazioni d'uso al contorno

Nord viabilità / verde / passaggio pedonale
Sud viabilità / verde
Est verde
Ovest verde

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra rurale
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto residenziale
destinazione d'uso fabbricati accessori stalla\deposito
aree libere di pertinenza orto

fruizione attuale

grado di conservazione dell'edificio buono

grado tipologico D - edifici di completamento

esposizione discreta

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio -

elementi architettonici e finiture di pregio portali d'ingresso datato 1929, portali delle finestre, finiture della facciata

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



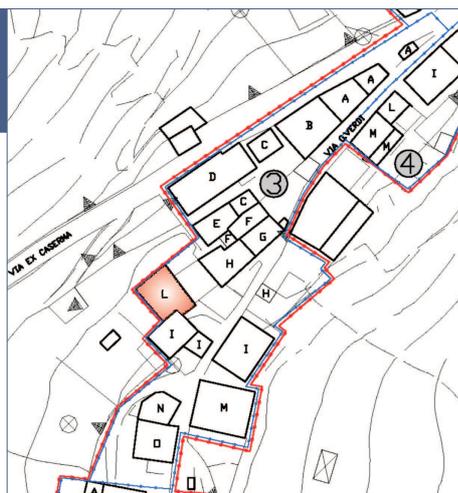
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-3.L.

PONTE

**Comparto: 3
Edificio: L**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via G. Verdi n.34

n° piani 3 + sottotetto
altezza 10,50 metri
lati liberi 2

destinazioni d'uso al contorno

Nord verde
Sud residenza
Est verde / passaggio pedonale
Ovest verde

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra residenziale
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto soffitta
destinazione d'uso fabbricati accessori deposito
aree libere di pertinenza orto\cortile

fruizione stagionale

grado di conservazione dell'edificio buono, da poco ultimata la ristrutturazione

grado tipologico C - edifici d'angolo o di testa

esposizione Buona

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio -

elementi architettonici e finiture di pregio .

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata



P-3.M.

PONTE

**Comparto: 3
Edificio: M**

**Categoria
edificio: A3**

Indirizzo Via G. Verdi n.35

n° piani 4 + sottotetto
altezza 13,50 metri
lati liberi 4

destinazioni d'uso al contorno
Nord verde
Sud passaggio pedonale
Est verde
Ovest viabilità

destinazione d'uso prevalente residenziale (in precedenza attività di ristorazione, attualmente cessata)
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra autorimessa
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto soffitta
destinazione d'uso fabbricati accessori -
aree libere di pertinenza terrazzo d'accesso alla vecchia attività

fruizione attuale

grado di conservazione dell'edificio discreto

grado tipologico D - edifici di completamento

esposizione Buona

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio -

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



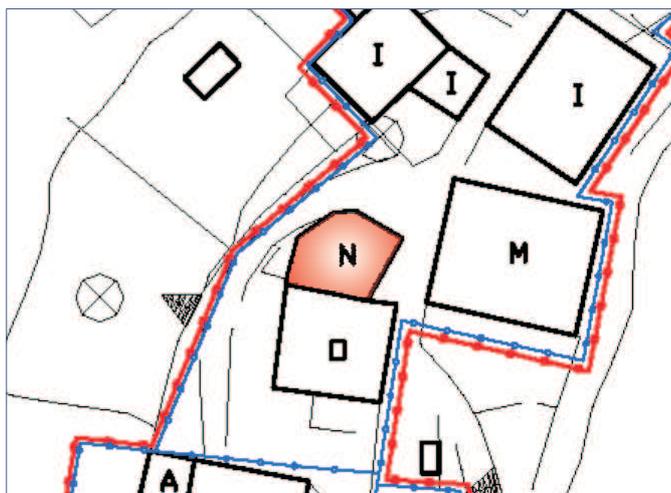
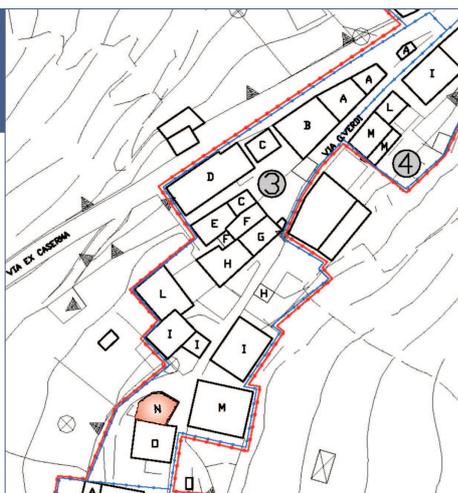
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-3.N.

PONTE

**Comparto: 3
Edificio: N**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via G. Verdi n.38

n° piani 2 + sottotetto + seminterrato
altezza 13,50 metri
lati liberi 3

destinazioni d'uso al contorno

Nord viabilità privata
Sud residenza
Est viabilità
Ovest viabilità privata

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato cantina
destinazione d'uso piano terra residenziale
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto soffitta
destinazione d'uso fabbricati accessori legnaia\deposito
aree libere di pertinenza -

fruizione stagionale

grado di conservazione dell'edificio mediocre, necessita di ristrutturazione

grado tipologico C - edifici di angolo o di testa

esposizione buona

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio rifinitura balconi in mattoncini rossi

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



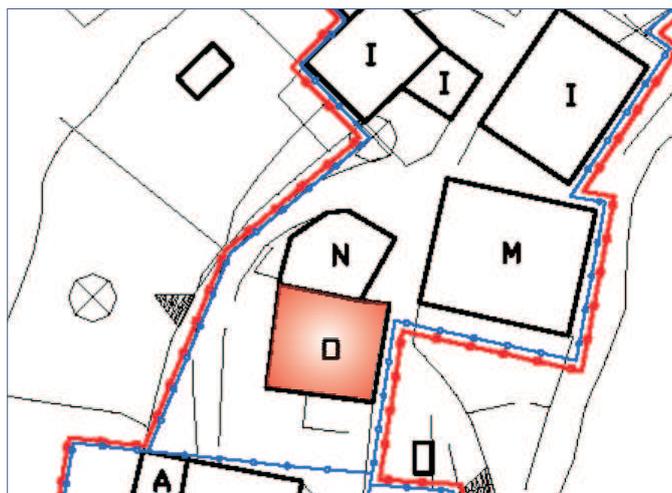
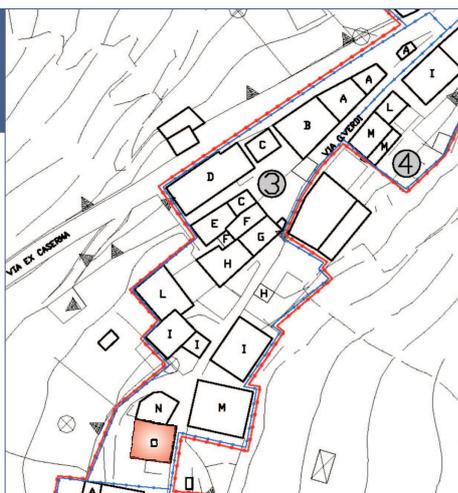
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-3.O.

PONTE

**Comparto: 3
Edificio: O**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via G. Verdi

n° piani 2 + sottotetto + seminterrato
altezza 13,50 metri
lati liberi 3

destinazioni d'uso al contorno

Nord residenza
Sud verde
Est viabilità
Ovest verde

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato rurale
destinazione d'uso piano terra residenziale
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto soffitta
destinazione d'uso fabbricati accessori -
aree libere di pertinenza cortile d'accesso

fruizione stagionale

grado di conservazione dell'edificio mediocre

grado tipologico C - edifici d'angolo o di testa

esposizione buona

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio bagno esterno

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



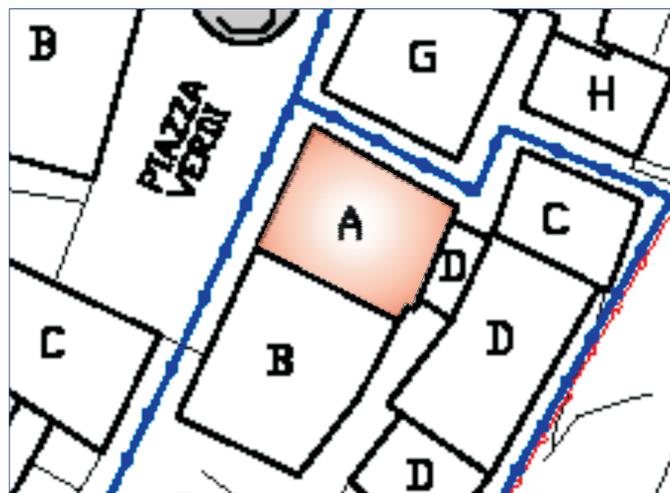
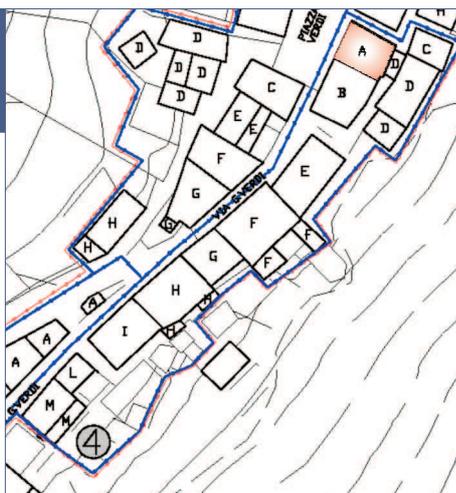
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-4.A.

PONTE

**Comparto: 4
Edificio: A**

**Categoria
edificio: A2**



Indirizzo Via G. Verdi n. 3

n° piani 2 + sottotetto
altezza 7,50 metri
lati liberi 3

destinazioni d'uso al contorno

Nord passaggio pedonale
Sud residenza
Est passaggio pedonale (sottopasso)
Ovest viabilità

destinazione d'uso prevalente lavatoio (di particolare interesse storico)
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra lavatoio
destinazione d'uso altri piani Residenziale
Destinazione d'uso sottotetto soffitta
destinazione d'uso fabbricati accessori -
aree libere di pertinenza -

fruizione stagionale la parte residenziale

grado di conservazione dell'edificio mediocre

grado tipologico C - edifici d'angolo o di testa

esposizione buona

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio -

elementi architettonici e finiture di pregio portali di porte e finestre, lavatoio interno in pietra

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



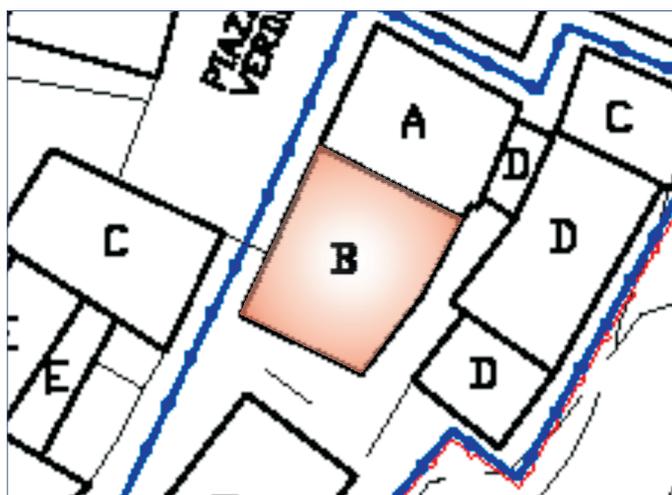
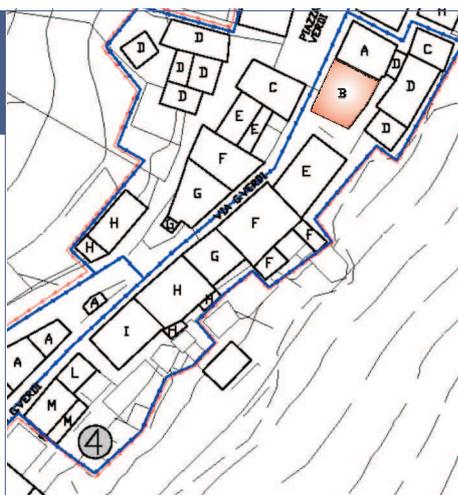
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-4.B.

PONTE

**Comparto: 4
Edificio: B**

**Categoria
edificio: A2**



Indirizzo Via G. Verdi n.13

n° piani 2 + sottotetto
altezza 8,50 metri
lati liberi 3

destinazioni d'uso al contorno

Nord residenza
Sud passaggio pedonale
Est passaggio pedonale
Ovest viabilità

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra autorimessa
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto residenziale
destinazione d'uso fabbricati accessori -
aree libere di pertinenza -

fruizione attuale

grado di conservazione dell'edificio buono, da poco ultimata la ristrutturazione

grado tipologico B - edifici a cortina

esposizione discreta

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio -

elementi architettonici e finiture di pregio portali delle finestre, piccolo affresco sulla parete, finiture della facciata

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



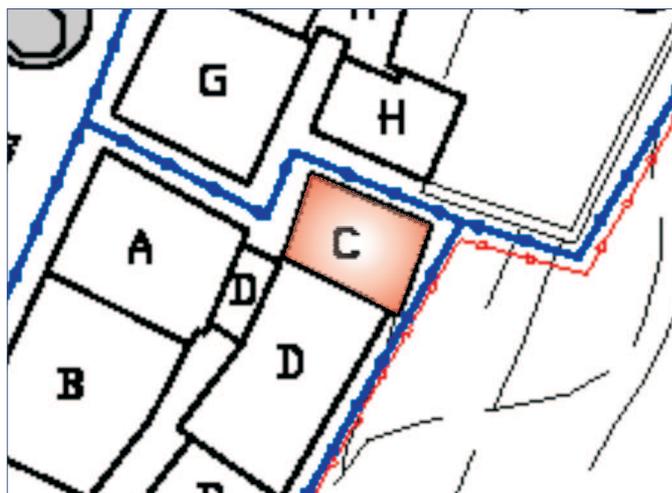
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-4.C.

PONTE

**Comparto: 4
Edificio: C**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via G. Verdi

n° piani 3 + sottotetto
altezza 11,50 metri
lati liberi 3

destinazioni d'uso al contorno

Nord passaggio pedonale
Sud residenza
Est passaggio pedonale
Ovest passaggio pedonale

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra residenziale
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto soffitta
destinazione d'uso fabbricati accessori -
aree libere di pertinenza cortile di lastre di porfido

fruizione stagionale

grado di conservazione dell'edificio buono

grado tipologico B - edifici a cortina

esposizione discreta

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio -

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-4.D.

PONTE

**Comparto: 4
Edificio: D**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via G. Verdi

n° piani 2 + sottotetto
altezza 7,50 metri
lati liberi 3

destinazioni d'uso al contorno

Nord residenza
Sud verde
Est Verde
Ovest passaggio pedonale

destinazione d'uso prevalente rurale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra rurale
destinazione d'uso altri piani rurale
Destinazione d'uso sottotetto rurale
destinazione d'uso fabbricati accessori -
aree libere di pertinenza -

fruizione attuale

grado di conservazione dell'edificio pessimo

grado tipologico C - edifici d'angolo o di testa

esposizione discreta

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio -

elementi architettonici e finiture di pregio portali di ingresso

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



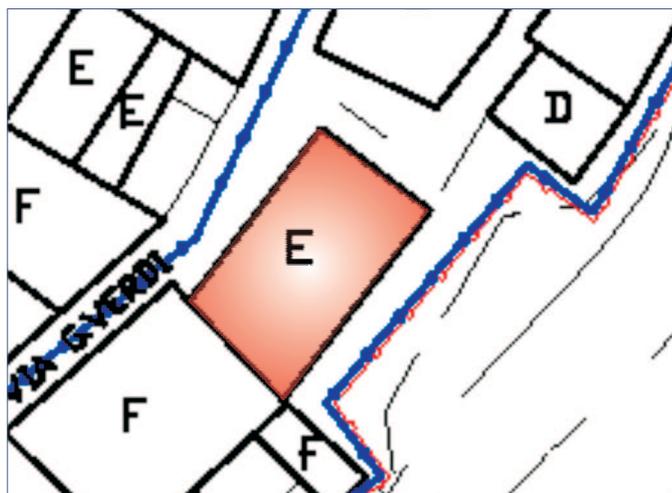
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-4.E.

PONTE

**Comparto: 4
Edificio: E**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via G. Verdi n.15

n° piani 3 + sottotetto
altezza 10,50 metri
lati liberi 3

destinazioni d'uso al contorno

Nord passaggio pedonale
Sud residenza
Est verde
Ovest viabilità

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra residenziale
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto soffitta
destinazione d'uso fabbricati accessori -
aree libere di pertinenza -

fruizione pregressa

grado di conservazione dell'edificio mediocre

grado tipologico C - edifici d'angolo o di testa

esposizione Mediocre

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio tapparelle e serrande del piano terra

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



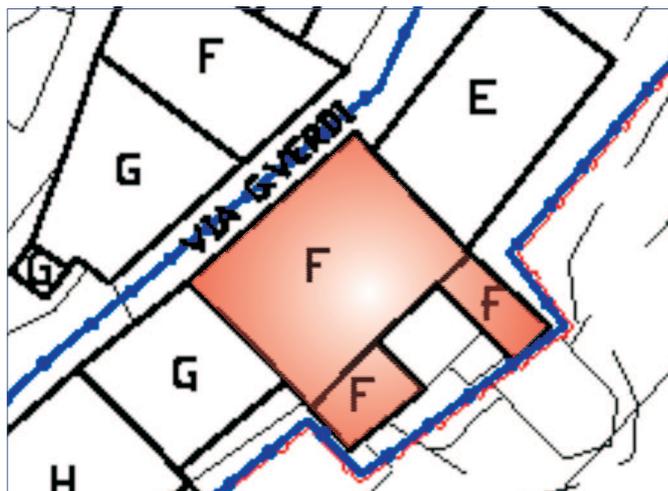
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-4.F.

PONTE

**Comparto: 4
Edificio: F**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via G. Verdi n. 19

n° piani 4 + sottotetto
altezza 13,50 metri
lati liberi 2

destinazioni d'uso al contorno

Nord residenza
Sud residenza
Est verde
Ovest viabilità

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra residenziale
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto soffitta
destinazione d'uso fabbricati accessori legnaia
aree libere di pertinenza -

fruizione attuale

grado di conservazione dell'edificio mediocre

grado tipologico B - edifici a cortina

esposizione mediocre

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio colore facciata

elementi architettonici e finiture di pregio Portali d'ingresso e delle finestre

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



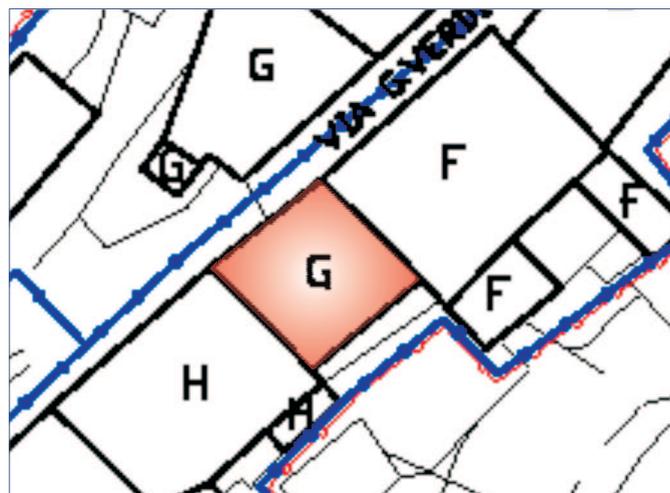
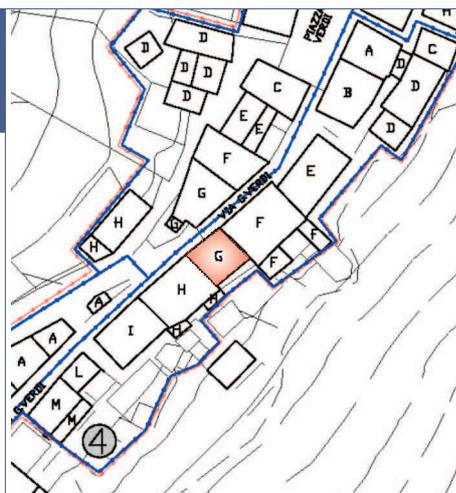
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-4.G.

PONTE

**Comparto: 4
Edificio: G**

**Categoria
edificio: A2**



Indirizzo Via G. Verdi n.21

n° piani 3 + sottotetto
altezza 10,50 metri
lati liberi 2

destinazioni d'uso al contorno

Nord residenza
Sud residenza
Est verde
Ovest viabilità

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra residenziale
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto soffitta
destinazione d'uso fabbricati accessori -
aree libere di pertinenza -

fruizione attuale

grado di conservazione dell'edificio mediocre

grado tipologico B - edifici a cortina

esposizione Mediocre

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio -

elementi architettonici e finiture di pregio Tipologia, finiture della facciata, portali d'ingresso e delle finestre, piccoli affreschi sulla facciata

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



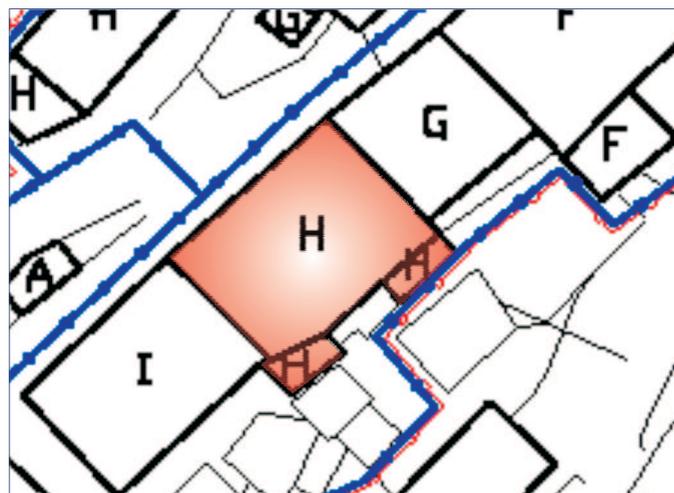
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-4.H.

PONTE

**Comparto: 4
Edificio: H**

**Categoria
edificio: A2**



Indirizzo Via G. Verdi n.23

n° piani 3 + sottotetto
altezza 11,50 metri
lati liberi 2

destinazioni d'uso al contorno

Nord residenza
Sud residenza
Est verde
Ovest viabilità

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra autorimessa
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto soffitta
destinazione d'uso fabbricati accessori -
aree libere di pertinenza -

fruizione attuale

grado di conservazione dell'edificio buono

grado tipologico B - edifici a cortina

esposizione buona

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio serrande dell'autorimessa

elementi architettonici e finiture di pregio tipologia, finitura della facciata, portali d'ingresso e delle finestre

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



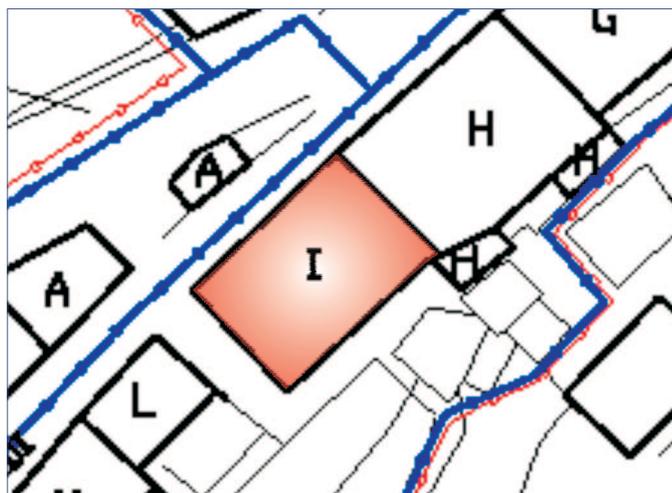
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-4.I.

PONTE

**Comparto: 4
Edificio: I**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via G. Verdi n. 25

n° piani 3 + sottotetto
altezza 11,50 metri
lati liberi 2

destinazioni d'uso al contorno

Nord residenza
Sud passaggio pedonale
Est verde
Ovest viabilità

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra autorimessa\residenziale
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto residenziale
destinazione d'uso fabbricati accessori legnaia
aree libere di pertinenza orto

fruizione attuale

grado di conservazione dell'edificio buono

grado tipologico B - edifici a cortina

esposizione buona

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio serrande delle autorimesse, serramenti in alluminio, finitura della facciata

elementi architettonici e finiture di pregio portali d'ingresso

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



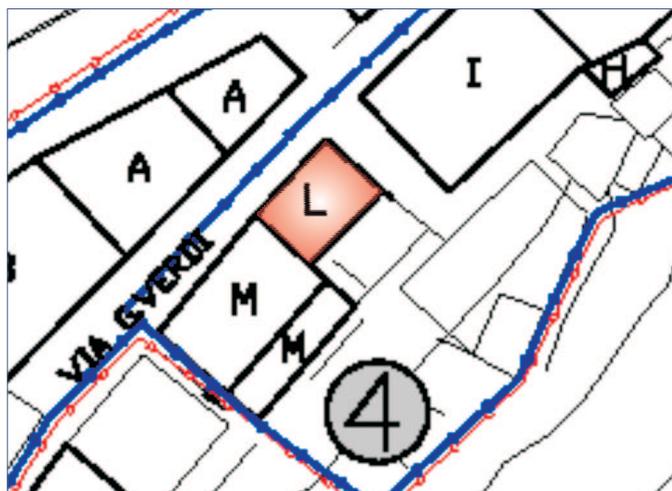
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-4.L.

PONTE

**Comparto: 4
Edificio: L**

**Categoria
edificio: A2**



Indirizzo Via G. Verdi n.27

n° piani 2 + sottotetto
altezza 9,50 metri
lati liberi 2

destinazioni d'uso al contorno

Nord passaggio pedonale
Sud residenza
Est verde
Ovest viabilità

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra residenziale
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto residenziale
destinazione d'uso fabbricati accessori legnaia
aree libere di pertinenza orto

fruizione stagionale

grado di conservazione dell'edificio buono

grado tipologico B - edifici a cortina

esposizione discreta

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio -

elementi architettonici e finiture di pregio tipologia, finiture della facciata

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



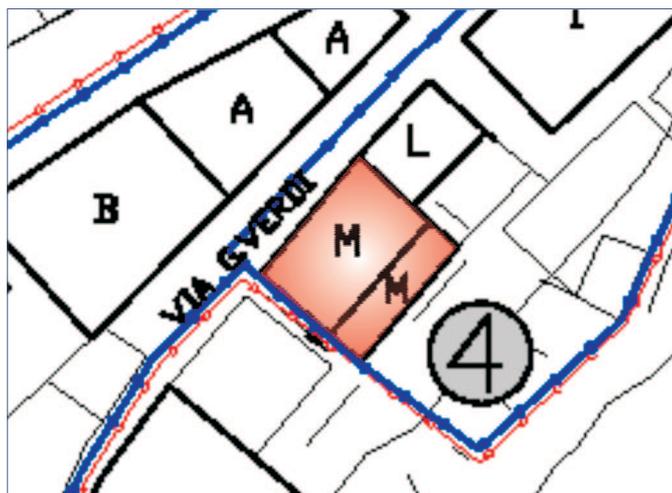
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-4.M.

PONTE

**Comparto: 4
Edificio: M**

**Categoria
edificio: A2**



Indirizzo Via G. Verdi n.29 (centro parrocchiale Tiberti)

n° piani 2 + sottotetto
altezza 9,00 metri
lati liberi 3

destinazioni d'uso al contorno
Nord residenza
Sud passaggio pedonale
Est verde
Ovest viabilità

destinazione d'uso prevalente centro parrocchiale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra autorimessa
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto residenziale
destinazione d'uso fabbricati accessori legnaia
aree libere di pertinenza orto

fruizione stagionale

grado di conservazione dell'edificio buono

grado tipologico C - edifici d'angolo o di testa

esposizione discreta

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio serrande dell'autorimessa e colore facciata

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-5.A.

PONTE

**Comparto: 5
Edificio: A**

**Categoria
edificio: A1**



Indirizzo Via G. Verdi n. 1

n° piani -
altezza
lati liberi 4

destinazioni d'uso al contorno

Nord passaggio pedonale
Sud passaggio pedonale
Est viabilità
Ovest passaggio pedonale

destinazione d'uso prevalente Chiesa
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra -
destinazione d'uso altri piani -
Destinazione d'uso sottotetto accessori al servizio
destinazione d'uso fabbricati accessori -
aree libere di pertinenza

fruizione

occasionale

grado di conservazione dell'edificio

buona

grado tipologico

A - edifici ecclesiastici

esposizione

Buona

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio

-

elementi architettonici e finiture di pregio

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



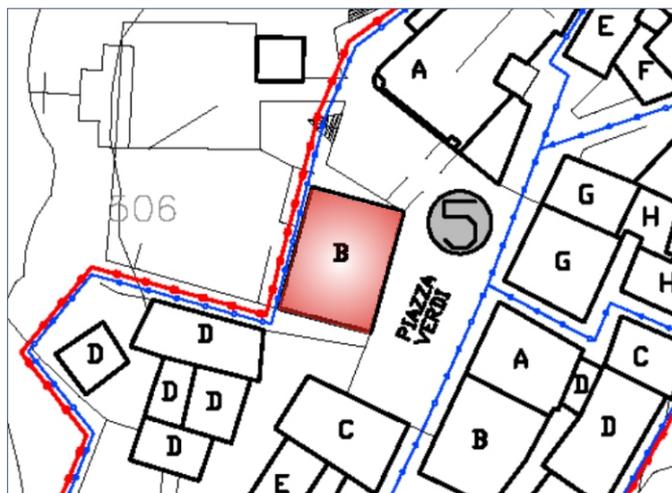
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-5.B.

PONTE

**Comparto: 5
Edificio: B**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via G. Verdi n.2

n° piani 3 + sottotetto
altezza 10,50 metri
lati liberi 4

destinazioni d'uso al contorno

Nord passaggio pedonale
Sud passaggio pedonale
Est viabilità
Ovest verde

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra residenziale
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto soffitta
destinazione d'uso fabbricati accessori -
aree libere di pertinenza orto

fruizione attuale

grado di conservazione dell'edificio discreta

grado tipologico D - edifici di completamento

esposizione buona

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio -

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



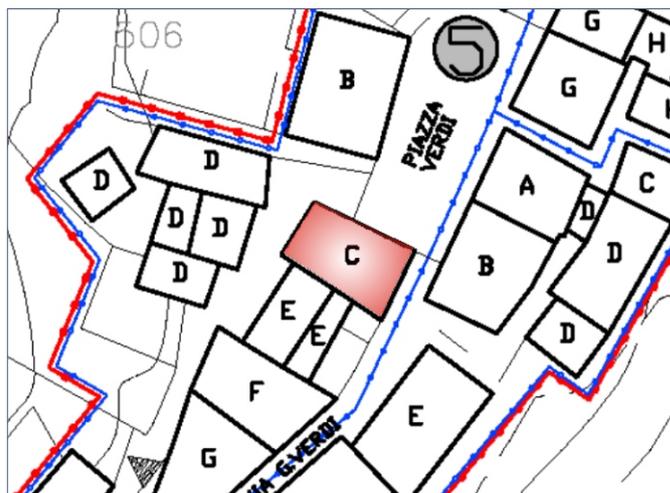
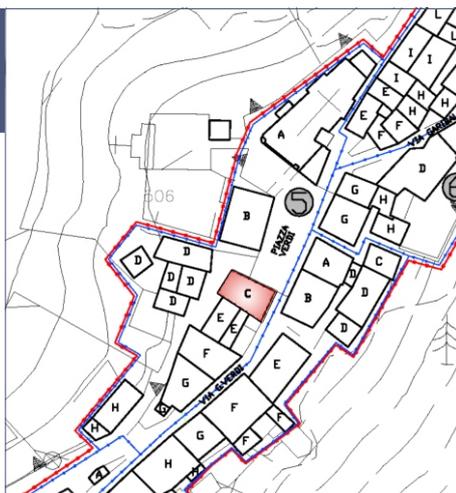
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-5.C.

PONTE

**Comparto: 5
Edificio: C**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via G. Verdi

n° piani 3 + sottotetto
altezza 11,50 metri
lati liberi 3

destinazioni d'uso al contorno

Nord passaggio pedonale
Sud residenza / passaggio ped. (sottopasso)
Est viabilità
Ovest passaggio pedonale

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra residenziale
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto residenziale
destinazione d'uso fabbricati accessori -
aree libere di pertinenza -

fruizione attuale

grado di conservazione dell'edificio buono

grado tipologico C - edifici d'angolo o di testa

esposizione buona

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio -

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



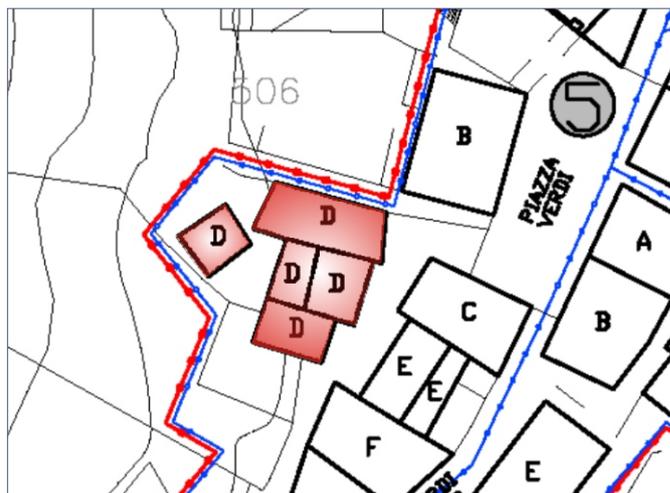
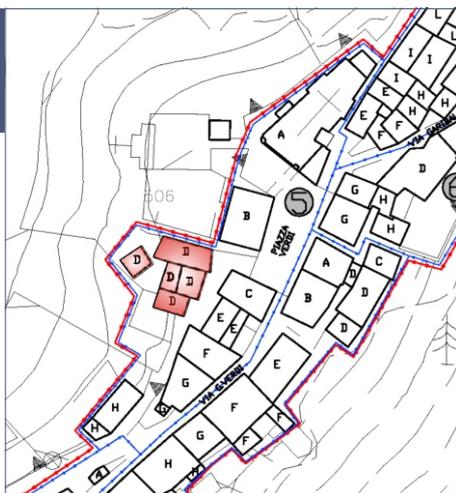
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-5.D.

PONTE

**Comparto: 5
Edificio: D**

**Categoria
edificio: A4**



Indirizzo Via G. Verdi

n° piani 1
altezza 3,00 metri
lati liberi 4

destinazioni d'uso al contorno

Nord verde
Sud verde
Est passaggio pedonale
Ovest verde

destinazione d'uso prevalente rurale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra -
destinazione d'uso altri piani -
Destinazione d'uso sottotetto -
destinazione d'uso fabbricati accessori -
aree libere di pertinenza -

fruizione attuale

grado di conservazione dell'edificio pessimo

grado tipologico D - edifici di completamento

esposizione Buona

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio l'intero fabbricato risulta essere in contrasto con l'ambiente per parte della copertura in eternit e lamiera, e pareti in legno pericolante

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



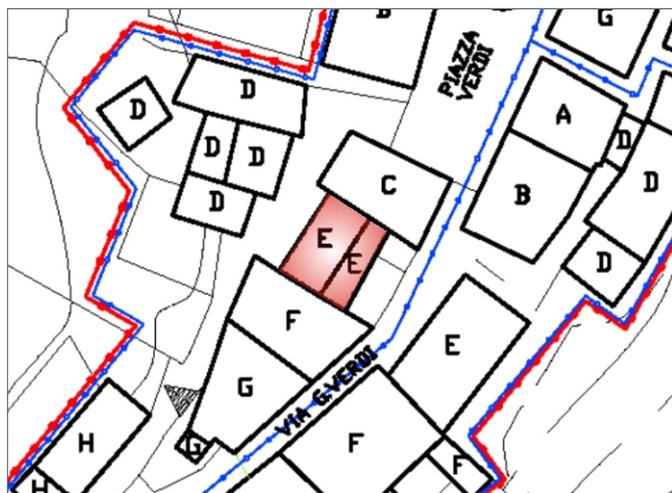
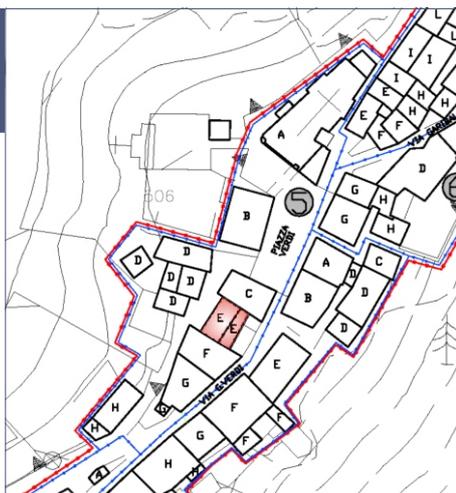
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-5.E.

PONTE

**Comparto: 5
Edificio: E**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via G. Verdi n. 6

n° piani 2 + sottotetto
altezza 7,50 metri
lati liberi 3

destinazioni d'uso al contorno

Nord residenza
Sud residenza
Est passaggio pedonale
Ovest passaggio pedonale

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra residenziale
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto soffitta
destinazione d'uso fabbricati accessori -
aree libere di pertinenza cortile d'ingresso

fruizione stagionale

grado di conservazione dell'edificio mediocre

grado tipologico B - edifici a cortina

esposizione Mediocre

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio -

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



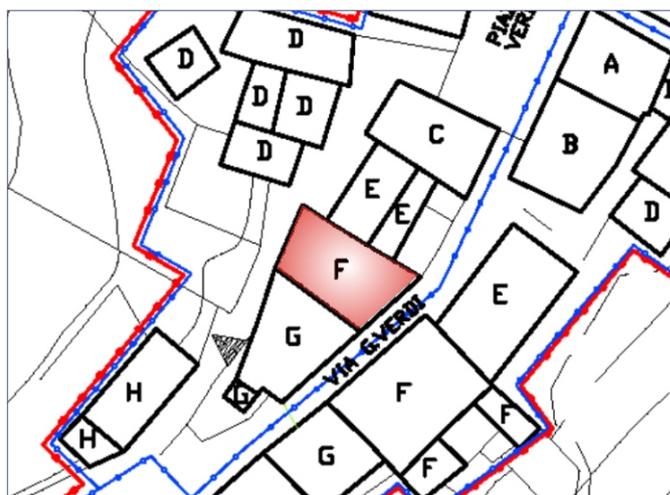
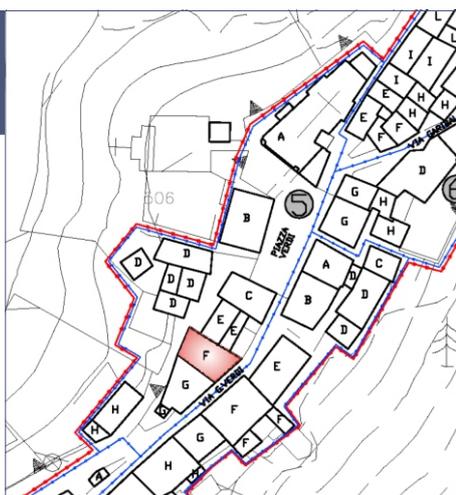
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-5.F.

PONTE

**Comparto: 5
Edificio: F**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via G. Verdi

n° piani 2 + sottotetto
altezza 7,50 metri
lati liberi 2

destinazioni d'uso al contorno

Nord residenza
Sud residenza
Est viabilità
Ovest passaggio pedonale

destinazione d'uso prevalente rurale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra rurale
destinazione d'uso altri piani Rurale
Destinazione d'uso sottotetto rurale
destinazione d'uso fabbricati accessori -
aree libere di pertinenza cortile d'ingresso

fruizione stagionale

grado di conservazione dell'edificio mediocre

grado tipologico B - edifici a cortina

esposizione mediocre

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio -

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



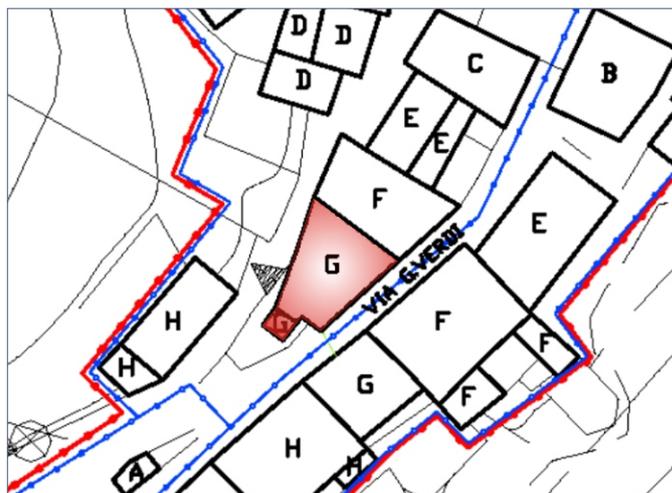
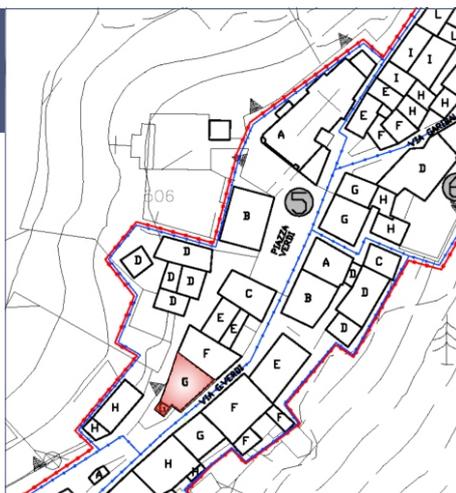
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-5.G.

PONTE

**Comparto: 5
Edificio: G**

**Categoria
edificio: A4**



Indirizzo Via G. Verdi n.14

n° piani 2 + sottotetto
altezza 9,00 metri
lati liberi 3

destinazioni d'uso al contorno

Nord residenza
Sud viabilità
Est viabilità
Ovest passaggio pedonale

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra residenziale
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto residenziale
destinazione d'uso fabbricati accessori legnaia
aree libere di pertinenza -

fruizione attuale

grado di conservazione dell'edificio discreto

grado tipologico C - edifici d'angolo o di testa

esposizione buona

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio tinteggiatura della facciata, superfetazione delle verande esterne, scala esterna in cls, serramenti in alluminio

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



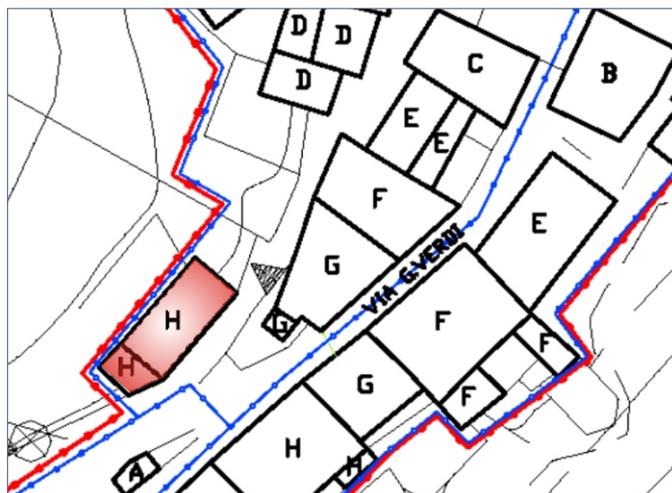
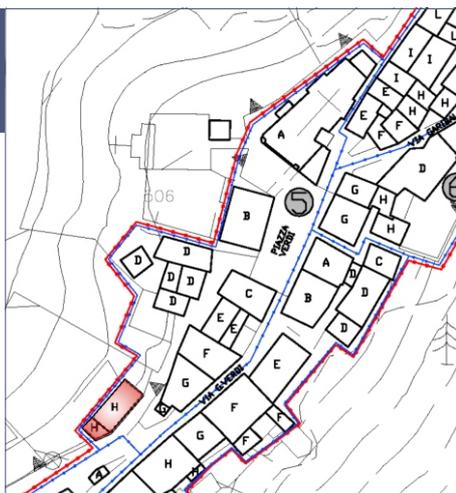
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-5.H.

PONTE

**Comparto: 5
Edificio: H**

**Categoria
edificio: A4**



Indirizzo Via G. Verdi n. 18

n° piani 3 + sottotetto
altezza 9,00 metri
lati liberi 4

destinazioni d'uso al contorno

Nord Verde
Sud viabilità
Est passaggio pedonale
Ovest verde

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra residenziale
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto residenziale
destinazione d'uso fabbricati accessori box
aree libere di pertinenza -

fruizione attuale

grado di conservazione dell'edificio buono

grado tipologico D - edifici di completamento

esposizione Buona

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio Finitura della facciata, struttura portale d'ingresso e del balcone coperto

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



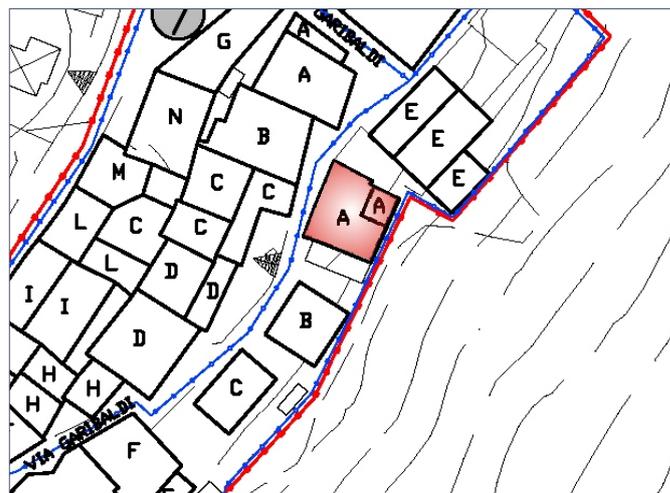
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-6.A.

PONTE

**Comparto: 6
Edificio: A**

**Categoria
edificio: A4**



Indirizzo Via G. Garibaldi

n° piani 1 + sottotetto
altezza 6,00 metri
lati liberi 4

destinazioni d'uso al contorno

Nord passaggio pedonale
Sud passaggio pedonale
Est verde
Ovest viabilità

destinazione d'uso prevalente rurale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra residenziale
destinazione d'uso altri piani -
Destinazione d'uso sottotetto rurale
destinazione d'uso fabbricati accessori legnaia
aree libere di pertinenza -

rurale

-
residenziale

-
rurale

legnaia

-

fruizione attuale

grado di conservazione dell'edificio discreta

grado tipologico D - edifici di completamento

esposizione mediocre

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio struttura accessoria in cls, superfetazione, parapetto in cls

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



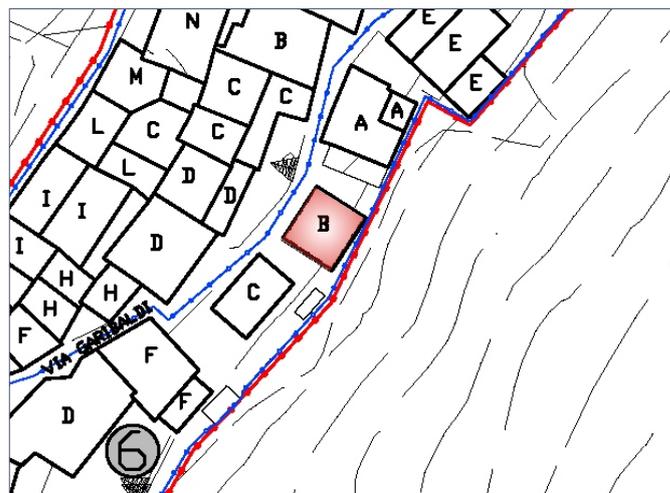
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-6.B.

PONTE

**Comparto: 6
Edificio: B**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via G. Garibaldi

n° piani 2 + sottotetto
altezza 9,00 metri
lati liberi 4

destinazioni d'uso al contorno

Nord passaggio pedonale
Sud passaggio pedonale
Est verde
Ovest viabilità

destinazione d'uso prevalente rurale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra rurale
destinazione d'uso altri piani -
Destinazione d'uso sottotetto rurale
destinazione d'uso fabbricati accessori legnaia
aree libere di pertinenza -

fruizione attuale

grado di conservazione dell'edificio mediocre

grado tipologico D - edifici di completamento

esposizione discreta

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio -

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



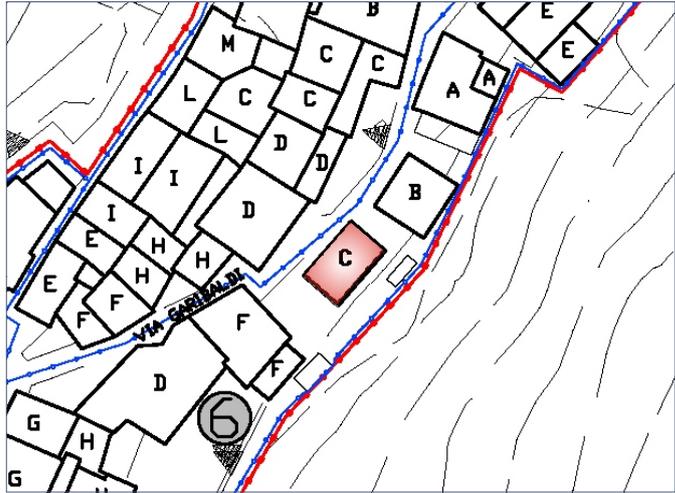
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-6.C.

PONTE

**Comparto: 6
Edificio: C**

Categoria edificio: A3



Indirizzo Via G. Garibaldi

n° piani 2 + sottotetto
altezza 8,50 metri
lati liberi 4

destinazioni d'uso al contorno
 Nord passaggio pedonale
 Sud passaggio pedonale
 Est passaggio pedonale
 Ovest viabilità

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra residenziale
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto residenziale
destinazione d'uso fabbricati accessori legnaia
aree libere di pertinenza -

fruizione Attuale

grado di conservazione dell'edificio buono

grado tipologico D - edifici di completamento

esposizione discreta

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio -

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note



Rilievo fotografico delle unità abitative



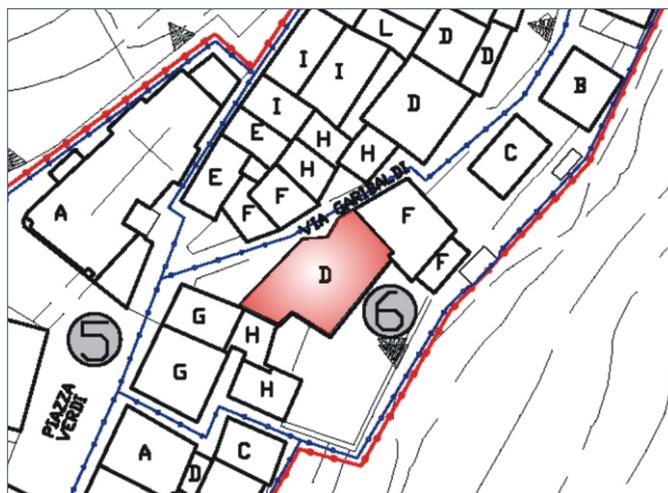
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-6.D.

PONTE

**Comparto: 6
Edificio: D**

**Categoria
edificio: A2**



Indirizzo Via G. Garibaldi n.6

n° piani 2 + sottotetto
altezza 9,00 metri
lati liberi 2

destinazioni d'uso al contorno

Nord viabilità
Sud residenza
Est verde
Ovest viabilità

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra rurale
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto residenziale
destinazione d'uso fabbricati accessori -
aree libere di pertinenza -

fruizione attuale

grado di conservazione dell'edificio pessimo

grado tipologico B - edifici a cortina

esposizione Mediocre

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio -

elementi architettonici e finiture di pregio tipologia, portale d'ingresso, portali delle finestre, piccolo affresco sulla facciata

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



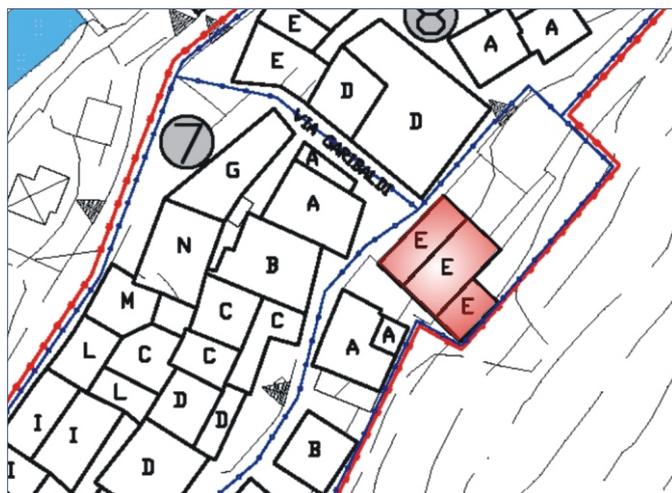
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-6.E.

PONTE

**Comparto: 6
Edificio: E**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via G. Garibaldi n.16-18

n° piani 3 + sottotetto
altezza 9,00 metri
lati liberi 4

destinazioni d'uso al contorno

Nord passaggio pedonale
Sud verde / passaggio pedonale
Est verde
Ovest viabilità

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra residenziale
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto residenziale
destinazione d'uso fabbricati accessori legnaia
aree libere di pertinenza cortile d'accesso

fruizione attuale

grado di conservazione dell'edificio buono

grado tipologico D - edifici di completamento

esposizione buona

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio serramenti in alluminio

elementi architettonici e finiture di pregio cortile d'ingresso

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-6.F.

PONTE

**Comparto: 6
Edificio: F**

**Categoria
edificio: A2**



Indirizzo Via G. Garibaldi n. 8

n° piani 3 + sottotetto
altezza 9,00 metri
lati liberi 3

destinazioni d'uso al contorno

Nord viabilità
Sud verde / residenza
Est verde
Ovest viabilità

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra rurale
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto residenziale
destinazione d'uso fabbricati accessori legnaia
aree libere di pertinenza -

fruizione attuale

grado di conservazione dell'edificio discreta

grado tipologico C - edifici d'angolo o di testa

esposizione mediocre

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio -

elementi architettonici e finiture di pregio tipologia, portali finestre

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-6.G.

PONTE

**Comparto: 6
Edificio: G**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via G. Garibaldi n. 1

n° piani 3 + sottotetto
altezza 10,50 metri
lati liberi 3

destinazioni d'uso al contorno

Nord viabilità
Sud passaggio pedonale
Est residenza / passaggio pedonale
Ovest viabilità

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra residenziale\autorimessa
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto soffitta
destinazione d'uso fabbricati accessori -
aree libere di pertinenza -

fruizione attuale

grado di conservazione dell'edificio mediocre

grado tipologico C - edifici d'angolo o di testa

esposizione Buona

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio serranda ingresso autorimessa

elementi architettonici e finiture di pregio Portale d'ingresso datato 1901

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



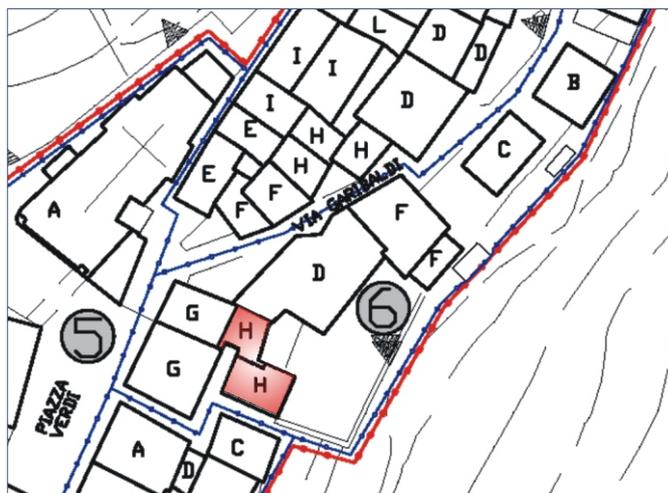
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-6.H

PONTE

**Comparto: 6
Edificio: H**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via G. Garibaldi

n° piani 3 + sottotetto
altezza 10,50 metri
lati liberi 1

destinazioni d'uso al contorno

Nord residenza
Sud passaggio pedonale
Est verde
Ovest residenza / passaggio pedonale

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra rurale
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto residenziale
destinazione d'uso fabbricati accessori -
aree libere di pertinenza -

fruizione stagionale

grado di conservazione dell'edificio mediocre

grado tipologico C - edifici d'angolo o di testa

esposizione pessima

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio -

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



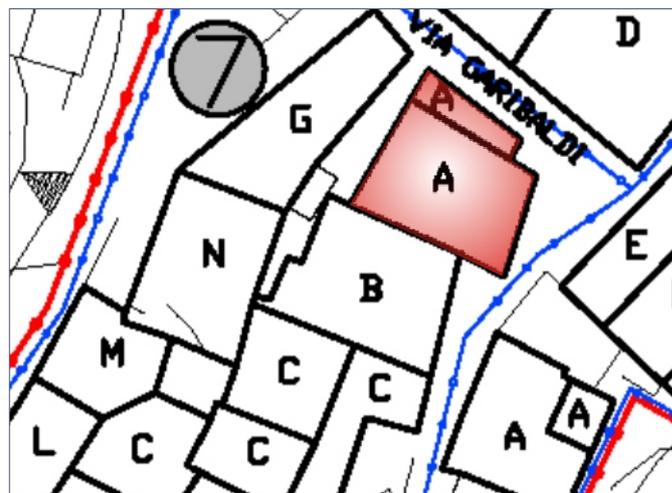
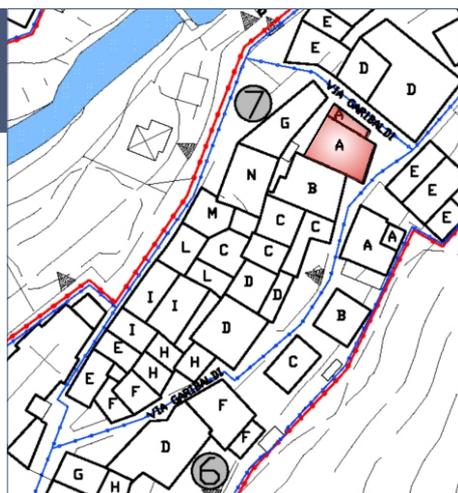
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-7.A.

PONTE

**Comparto: 7
Edificio: A**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via G. Garibaldi n. 27

n° piani 2 + sottotetto
altezza 7,50 metri
lati liberi 3

destinazioni d'uso al contorno

Nord viabilità
Sud residenza
Est viabilità
Ovest passaggio pedonale

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra residenziale
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto residenziale
destinazione d'uso fabbricati accessori legnaia
aree libere di pertinenza cortile interno

fruizione stagionale

grado di conservazione dell'edificio discreto

grado tipologico C - edifici d'angolo o di testa

esposizione mediocre

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio tapparelle, colore facciata

elementi architettonici e finiture di pregio portale d'ingresso

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



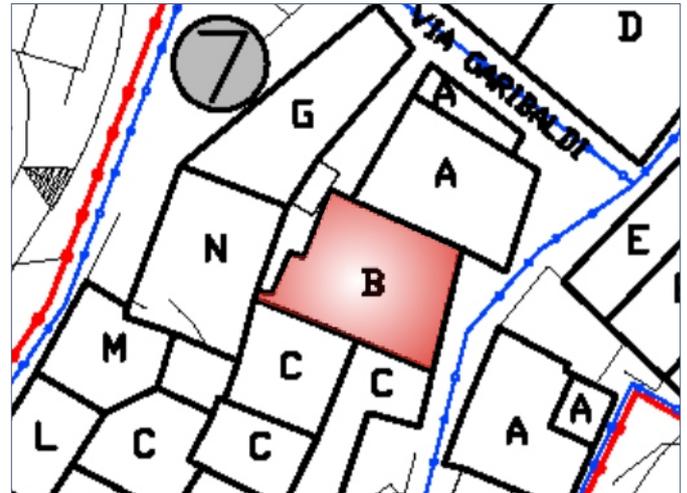
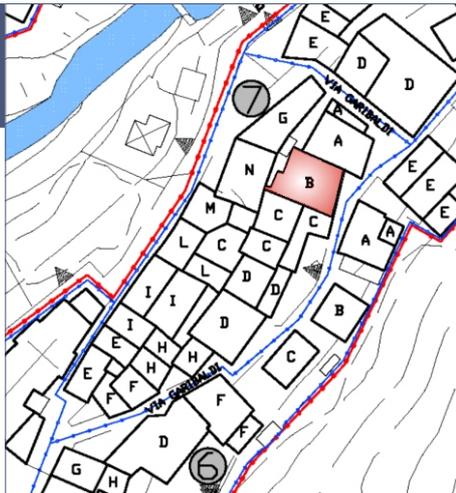
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-7.B.

PONTE

**Comparto: 7
Edificio: B**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via G. Garibaldi n. 25

n° piani 2 + sottotetto
altezza 7,50 metri
lati liberi 2

destinazioni d'uso al contorno

Nord residenza
Sud residenza
Est passaggio pedonale
Ovest viabilità

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra residenziale
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto soffitta
destinazione d'uso fabbricati accessori legnaia
aree libere di pertinenza cortile interno

fruizione stagionale

grado di conservazione dell'edificio mediocre

grado tipologico B -edifici a cortina

esposizione scarsa

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio colore facciata

elementi architettonici e finiture di pregio portale d'ingresso

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



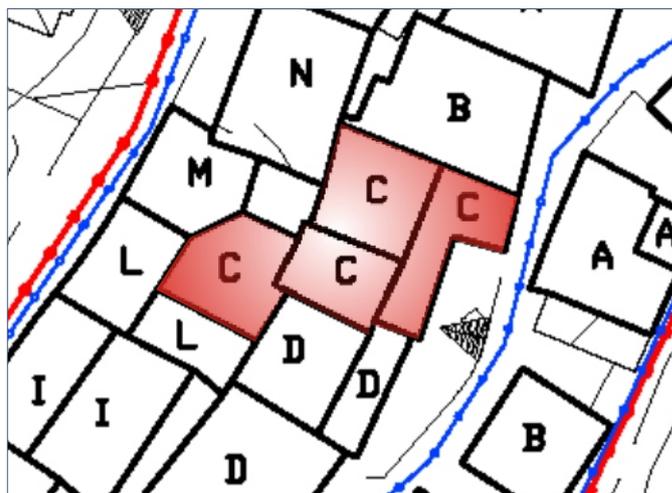
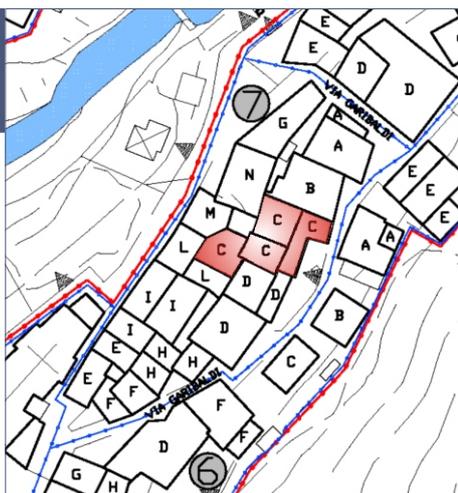
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-7.C.

PONTE

**Comparto: 7
Edificio: C**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via G. Garibaldi n. 17

n° piani 2 + sottotetto
altezza 8,50 metri
lati liberi 1

destinazioni d'uso al contorno

Nord residenza
Sud residenza
Est viabilità
Ovest residenza

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra residenziale / rurale
destinazione d'uso altri piani -
Destinazione d'uso sottotetto soffitta
destinazione d'uso fabbricati accessori -
aree libere di pertinenza -

fruizione pregressa

grado di conservazione dell'edificio mediocre

grado tipologico B - edifici a cortina

esposizione scarsa

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio finiture facciata

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



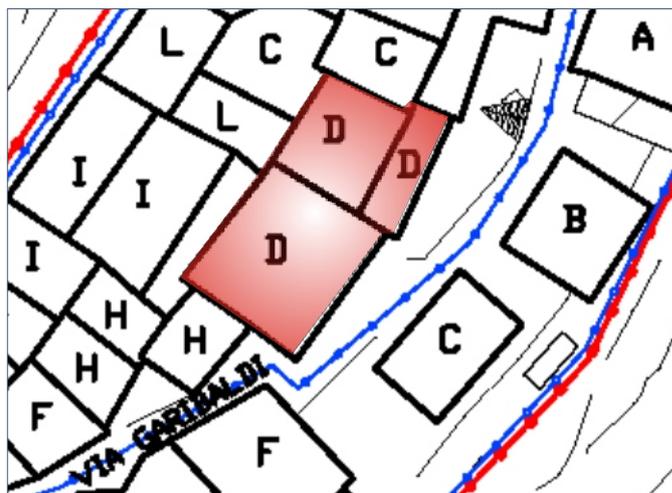
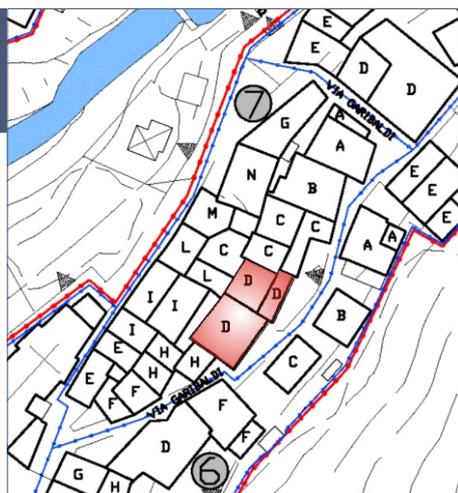
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-7.D.

PONTE

**Comparto: 7
Edificio: D**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via G. Garibaldi n. 13 - 15

n° piani 2 + sottotetto
altezza 7,50 metri
lati liberi 1

destinazioni d'uso al contorno

Nord residenza
Sud viabilità / residenza
Est viabilità
Ovest residenza

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra residenziale
destinazione d'uso altri piani Residenziale
Destinazione d'uso sottotetto soffitta
destinazione d'uso fabbricati accessori -
aree libere di pertinenza -

fruizione stagionale

grado di conservazione dell'edificio discreto

Grado tipologico B - edifici a cortina

esposizione scarsa

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio -

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



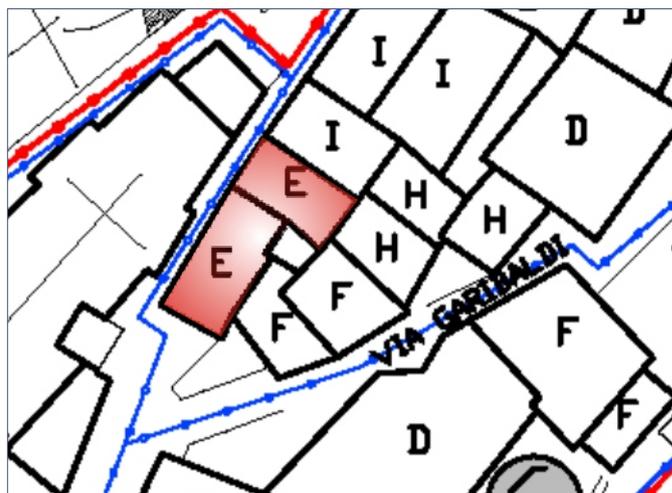
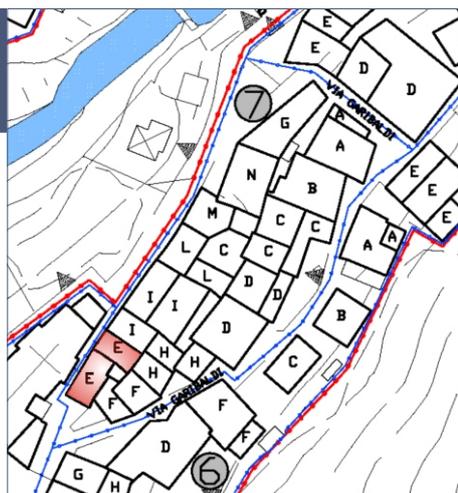
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-7.E.

PONTE

**Comparto: 7
Edificio: E**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via Umberto I n. 2

n° piani 2 + sottotetto
altezza 8,50 metri
lati liberi 2

destinazioni d'uso al contorno

Nord residenza
Sud viabilità
Est residenza
Ovest viabilità

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra Residenziale / autorimessa
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto Residenziale
destinazione d'uso fabbricati accessori -
aree libere di pertinenza -

fruizione stagionale

grado di conservazione dell'edificio buono

grado tipologico C - edifici d'angolo o di testa

esposizione mediocre

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio basculante ingresso autorimessa

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



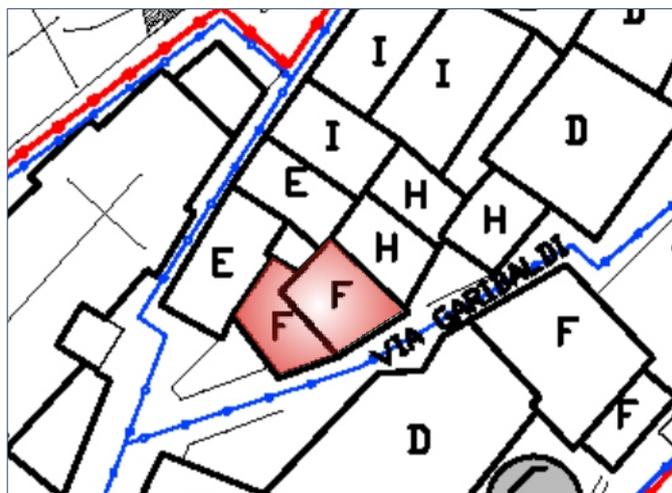
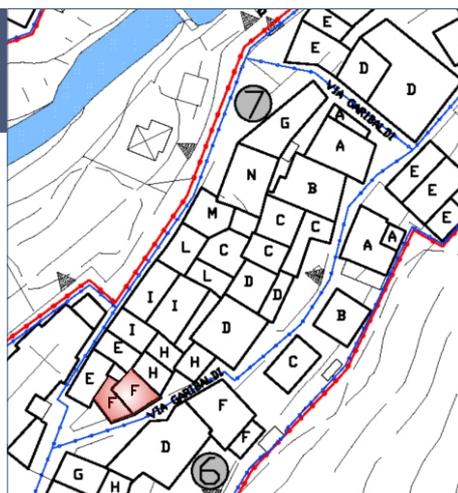
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-7.F.

PONTE

**Comparto: 7
Edificio: F**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via G. Garibaldi n. 1-5

n° piani 3 + sottotetto
altezza 8,50 metri
lati liberi 1

destinazioni d'uso al contorno

Nord residenza
Sud viabilità
Est viabilità
Ovest residenza

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra residenziale
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto soffitta
destinazione d'uso fabbricati accessori -
aree libere di pertinenza -

fruizione stagionale

grado di conservazione dell'edificio buono

grado tipologico B - edifici a cortina

esposizione mediocre

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio persiane rosse

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



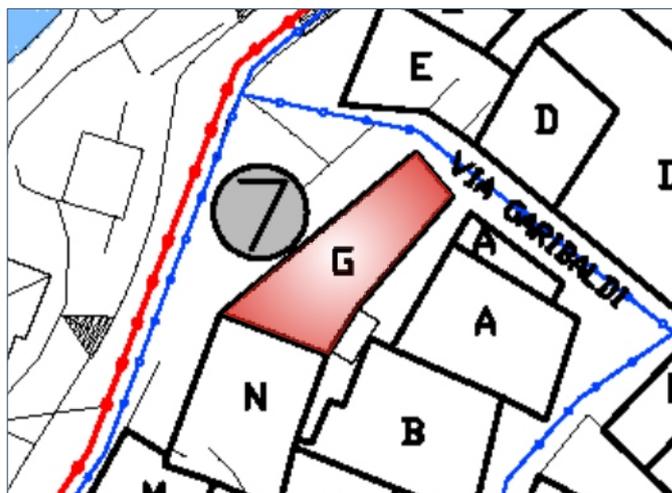
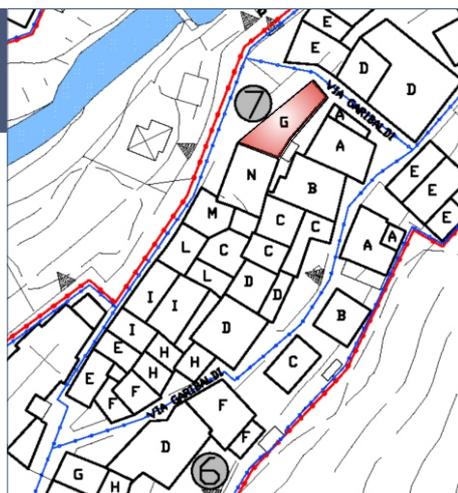
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-7.G.

PONTE

**Comparto: 7
Edificio: G**

**Categoria
edificio: A2**



Indirizzo Via G. Garibaldi n. 8

n° piani 3 + sottotetto
altezza 9,00 metri
lati liberi 3

destinazioni d'uso al contorno

Nord viabilità
Sud residenza
Est passaggio pedonale
Ovest viabilità

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra residenziale
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto soffitta
destinazione d'uso fabbricati accessori -
aree libere di pertinenza -

fruizione stagionale

grado di conservazione dell'edificio buono

grado tipologico C - edifici d'angolo o di testa

esposizione discreta

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio -

elementi architettonici e finiture di pregio tipologia, portale d'ingresso e finestre in granito

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



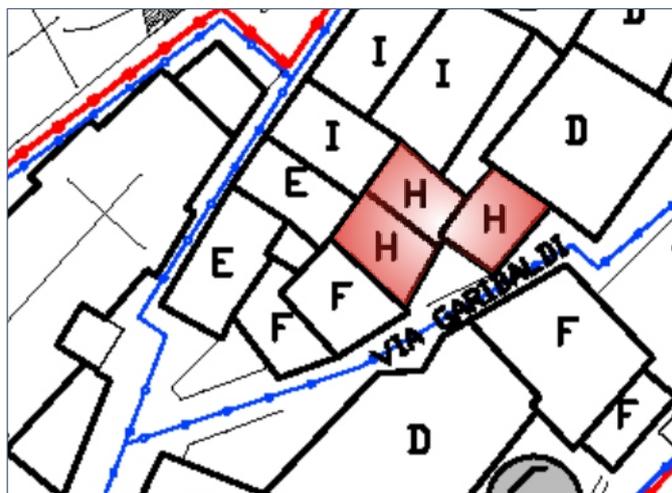
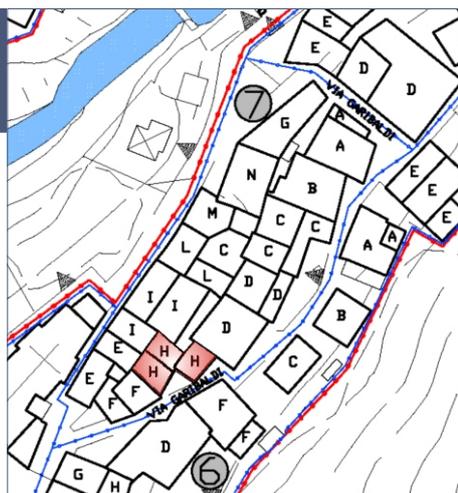
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-7.H.

PONTE

**Comparto: 7
Edificio: H**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via G. Garibaldi n. 7

n° piani 2 + sottotetto
altezza 8,50 metri
lati liberi 1

destinazioni d'uso al contorno

Nord residenza
Sud viabilità
Est viabilità
Ovest residenza

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra residenziale
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto soffitta
destinazione d'uso fabbricati accessori -
aree libere di pertinenza -

fruizione stagionale

grado di conservazione dell'edificio mediocre

grado tipologico B - edifici a cortina

esposizione scarsa

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio scala esterna in cls

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



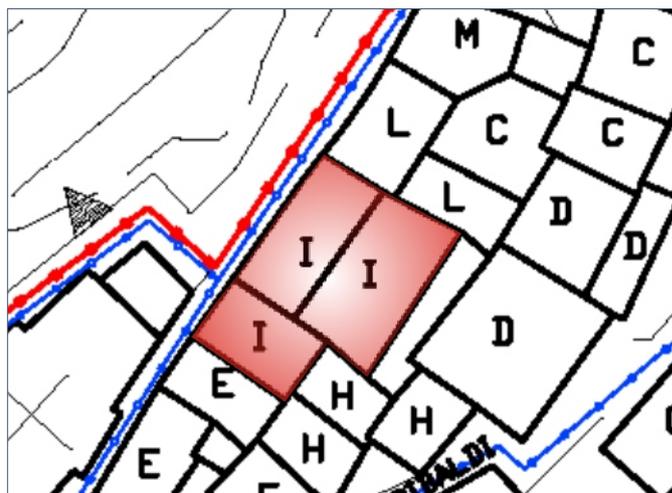
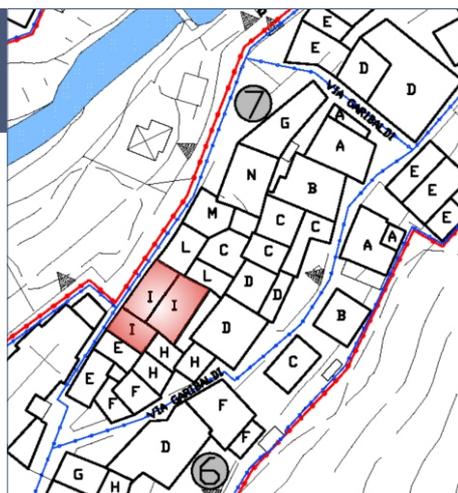
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-7.I.

PONTE

**Comparto: 7
Edificio: I**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via Umberto I n. 2

n° piani 2 + sottotetto
altezza 8,50 metri
lati liberi 1

destinazioni d'uso al contorno

Nord residenza
Sud residenza
Est passaggio pedonale
Ovest viabilità

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra residenziale / autorimessa
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto soffitta
destinazione d'uso fabbricati accessori -
aree libere di pertinenza -

fruizione pregressa

grado di conservazione dell'edificio buono

grado tipologico B - edifici a cortina

esposizione scarsa

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio tipologia basculanti di ingresso autorimessa

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



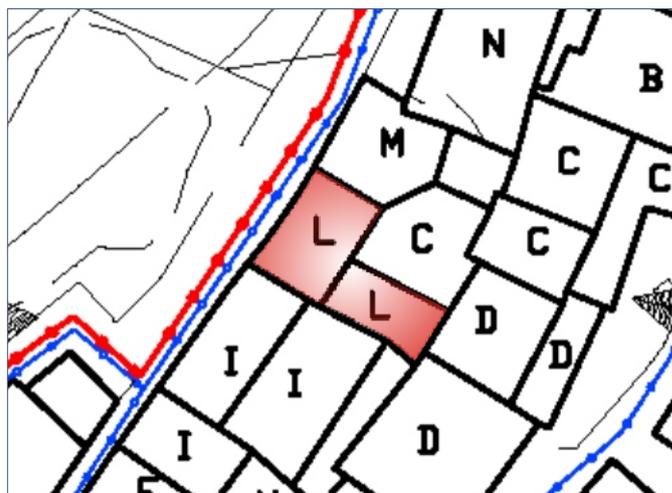
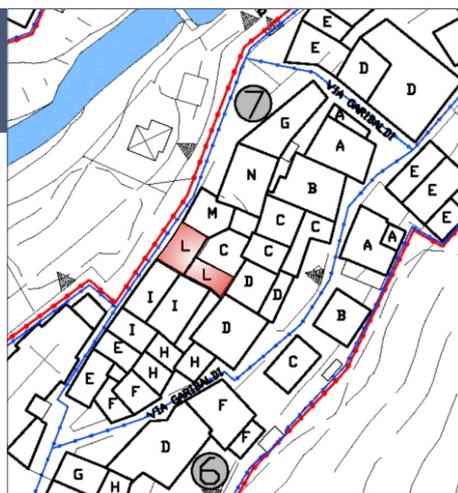
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-7.L.

PONTE

**Comparto: 7
Edificio: L**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via Umberto I

n° piani 3 + sottotetto
altezza 10,50 metri
lati liberi 1

destinazioni d'uso al contorno

Nord residenza
Sud residenza
Est residenza
Ovest viabilità

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra residenziale
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto soffitta
destinazione d'uso fabbricati accessori -
aree libere di pertinenza -

fruizione pregressa

grado di conservazione dell'edificio discreto

grado tipologico B - edifici a cortina

esposizione scarsa

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio copertura del terrazzo in onduline

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata



P-7.M.

PONTE

**Comparto: 7
Edificio: M**

**Categoria
edificio: A2**

Indirizzo Via Umberto I

n° piani 2 + sottotetto
altezza 9,00 metri
lati liberi 1

destinazioni d'uso al contorno

Nord passaggio pedonale (sottopasso)
Sud residenza
Est corte interna
Ovest viabilità

destinazione d'uso prevalente rurale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra rurale
destinazione d'uso altri piani rurale
Destinazione d'uso sottotetto rurale
destinazione d'uso fabbricati accessori -
aree libere di pertinenza -

fruizione pregressa

grado di conservazione dell'edificio mediocre

grado tipologico B - edifici a cortina

esposizione scarsa

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio -

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



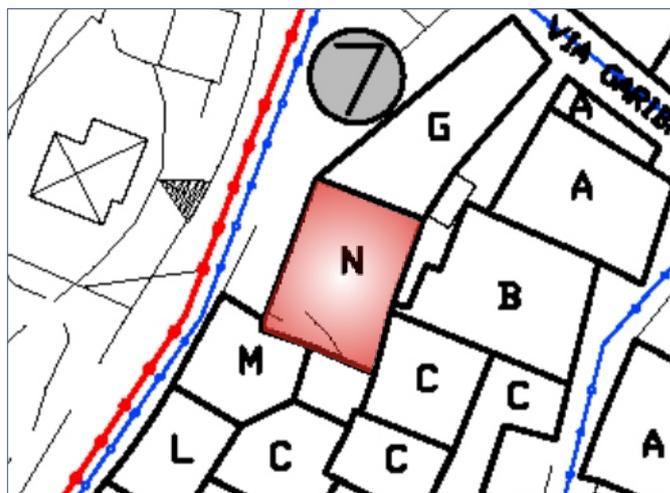
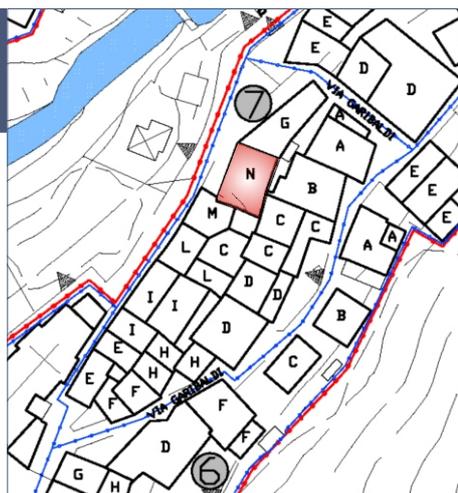
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-7.N.

PONTE

**Comparto: 7
Edificio: N**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via Umberto I n. 6

n° piani 3 + sottotetto
altezza 10,50 metri
lati liberi 1

destinazioni d'uso al contorno

Nord residenza
Sud corte interna / passaggio ped. (sottopasso)
Est residenza / passaggio pedonale
Ovest viabilità

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra residenziale
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto residenziale
destinazione d'uso fabbricati accessori -
aree libere di pertinenza -

fruizione stagionale

grado di conservazione dell'edificio buono

grado tipologico B - edifici a cortina

esposizione scarsa

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio basculante autorimessa

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



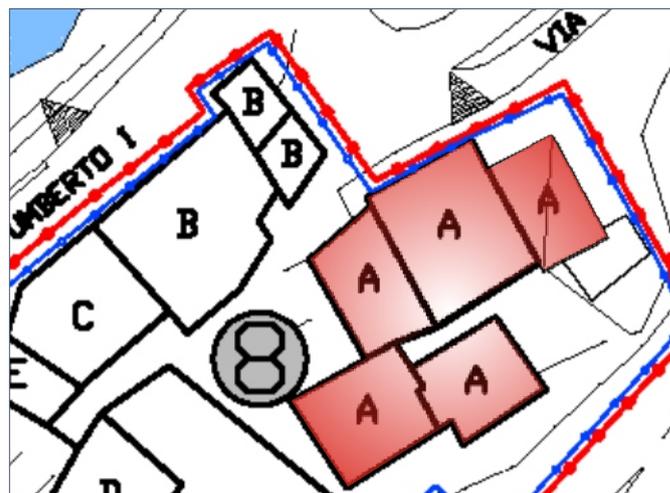
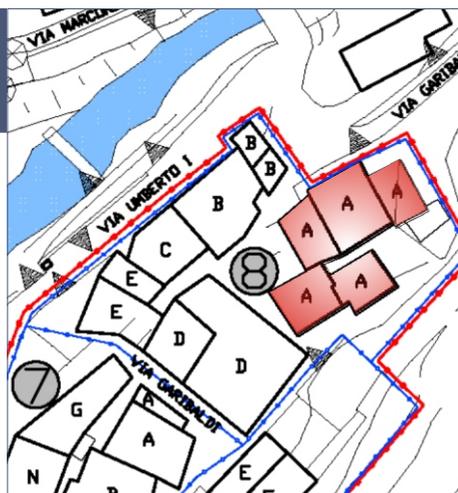
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-8.A.

PONTE

**Comparto: 8
Edificio: A**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via G. Garibaldi n. 26 - 28

n° piani 3 + sottotetto
altezza 10,50 metri
lati liberi 4

destinazioni d'uso al contorno

Nord viabilità
Sud passaggio pedonale
Est verde
Ovest viabilità

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra rurale
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto soffitta
destinazione d'uso fabbricati accessori legnaia
aree libere di pertinenza orto

fruizione stagionale

grado di conservazione dell'edificio discreto

grado tipologico D - edifici di completamento

esposizione discreta

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio -

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



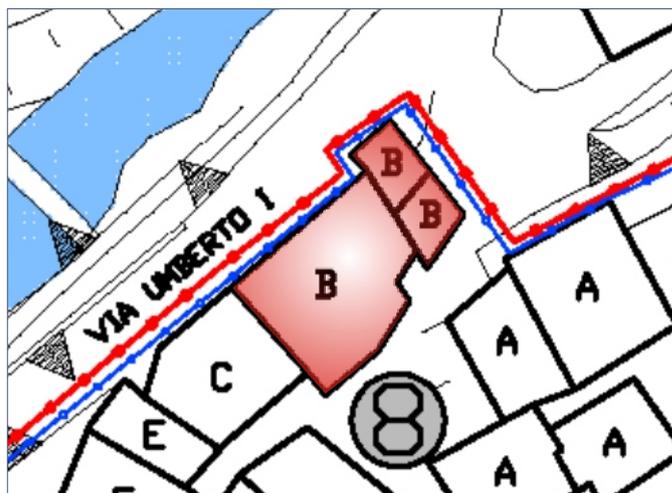
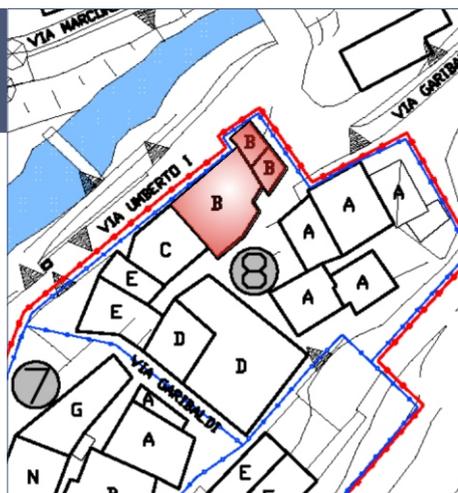
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-8.B.

PONTE

**Comparto: 8
Edificio: B**

**Categoria
edificio: A4**



Indirizzo Via G. Garibaldi n. 33 - 35

n° piani 3 + sottotetto
altezza 10,50 metri
lati liberi 3

destinazioni d'uso al contorno

Nord viabilità
Sud residenza
Est viabilità
Ovest viabilità

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra rurale / autorimessa
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto soffitta
destinazione d'uso fabbricati accessori -
aree libere di pertinenza -

fruizione pregressa

grado di conservazione dell'edificio pessimo

grado tipologico D - edifici d'angolo d'angolo o di testa

esposizione discreta

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio colore delle facciate e tapparelle

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



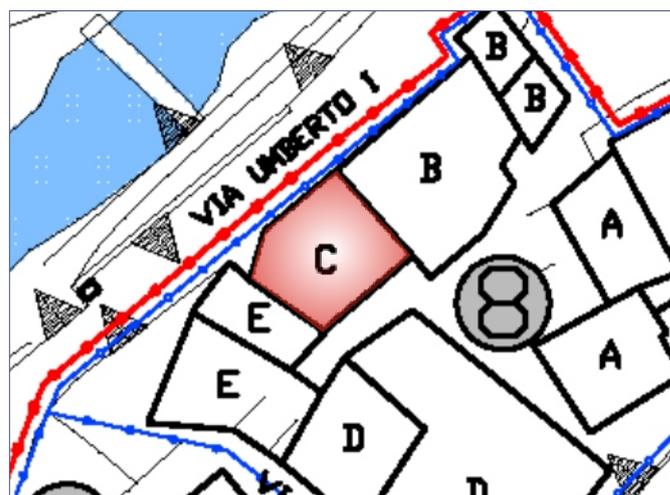
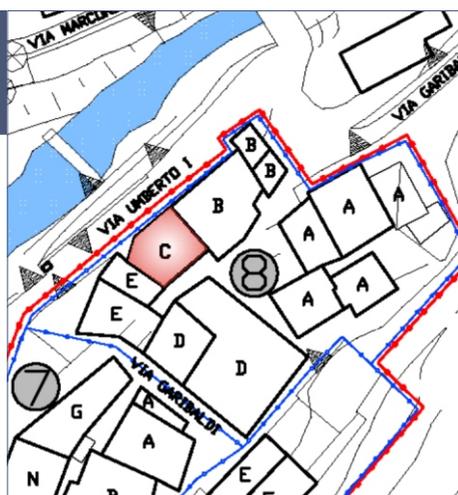
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-8.C.

PONTE

**Comparto: 8
Edificio: C**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via G. Garibaldi

n° piani 2 + sottotetto
altezza 8,50 metri
lati liberi 2

destinazioni d'uso al contorno

Nord residenza
Sud residenza
Est viabilità
Ovest viabilità

destinazione d'uso prevalente rurale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra rurale
destinazione d'uso altri piani rurale
Destinazione d'uso sottotetto rurale
destinazione d'uso fabbricati accessori -
aree libere di pertinenza -

fruizione pregressa

grado di conservazione dell'edificio pessimo

grado tipologico B - edifici a cortina

esposizione mediocre

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio -

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



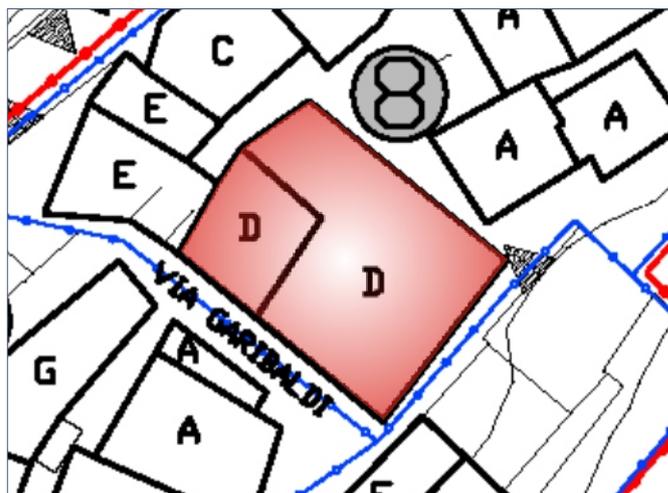
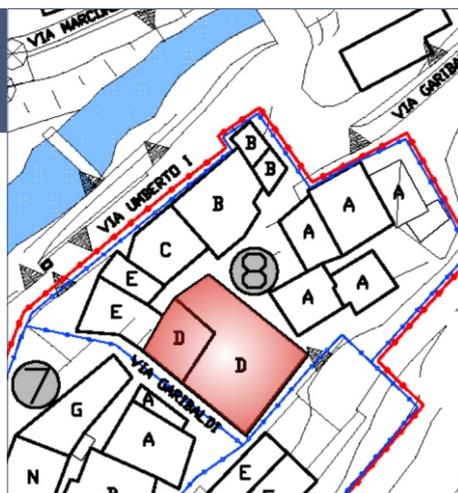
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-8.D.

PONTE

**Comparto: 8
Edificio: D**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via G. Garibaldi n. 22

n° piani 2 + sottotetto + seminterrato
altezza 8,50 metri
lati liberi 3

destinazioni d'uso al contorno

Nord residenza / viabilità (sottopasso)
Sud viabilità
Est passaggio pedonale
Ovest residenza / passaggio ped. (sottopasso)

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato rurale
destinazione d'uso piano terra rurale
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto soffitta
destinazione d'uso fabbricati accessori -
aree libere di pertinenza cortile d'ingresso in opus incertum

fruizione pregressa

grado di conservazione dell'edificio Mediocre

grado tipologico C - edifici d'angolo o di testa

esposizione Scarsa

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio -

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



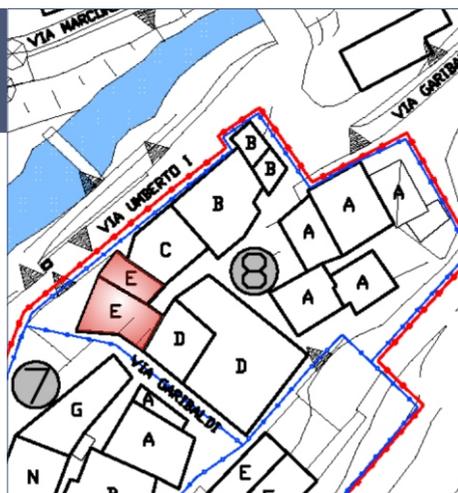
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-8.E.

PONTE

**Comparto: 8
Edificio: E**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via G. Garibaldi n. 29

n° piani 2 + sottotetto
altezza 8,50 metri
lati liberi 2

destinazioni d'uso al contorno

Nord viabilità
Sud residenza / passaggio ped. (sottopasso)
Est residenza
Ovest verde

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra residenziale
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto soffitta
destinazione d'uso fabbricati accessori legnaia
aree libere di pertinenza orto

fruizione stagionale

grado di conservazione dell'edificio pessima

grado tipologico B - edifici d'angolo o di testa

esposizione scarsa

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio colore della facciate

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



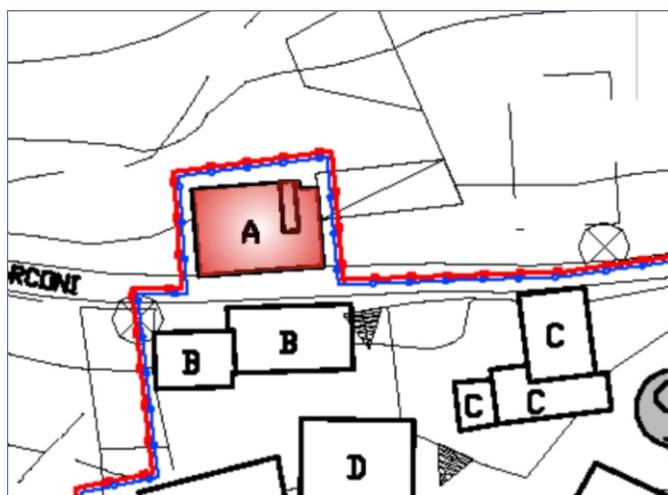
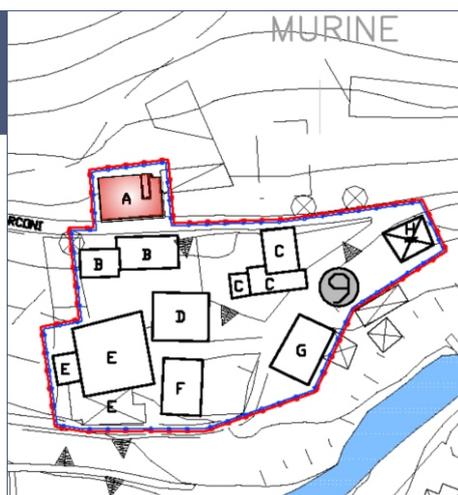
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-9.A.

PONTE

**Comparto: 9
Edificio: A**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via G. Marconi n. 4

n° piani 2 + sottotetto
altezza 9,00 metri
lati liberi 4

destinazioni d'uso al contorno

Nord verde
Sud viabilità
Est verde
Ovest verde

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra residenziale / autorimessa
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto soffitta
destinazione d'uso fabbricati accessori legnaia
aree libere di pertinenza -

fruizione pregressa

grado di conservazione dell'edificio mediocre

grado tipologico D - edifici di completamento

esposizione buona

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio finitura della facciata

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



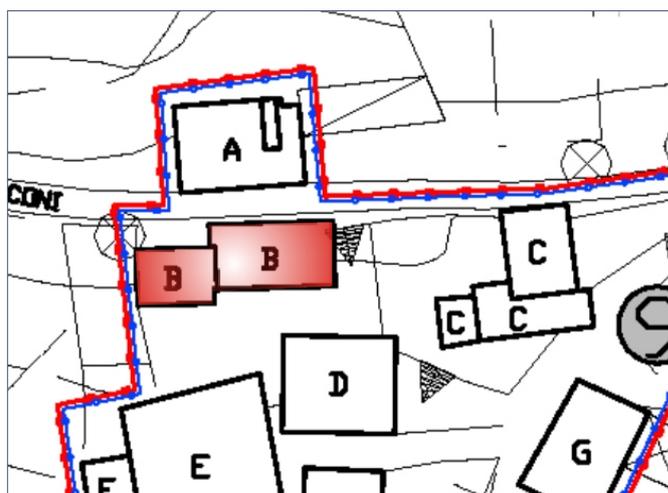
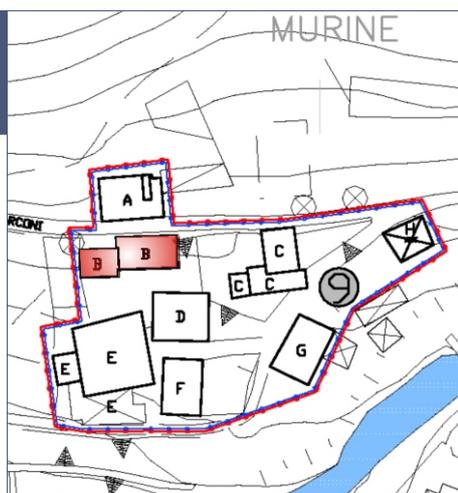
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-9.B.

PONTE

**Comparto: 9
Edificio: B**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via G. Marconi n. 15

n° piani 2 + sottotetto
altezza 8,50 metri
lati liberi 4

destinazioni d'uso al contorno

Nord viabilità
Sud verde
Est verde
Ovest verde

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra autorimessa
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto residenziale
destinazione d'uso fabbricati accessori legnaia
aree libere di pertinenza Orto

fruizione pregressa

grado di conservazione dell'edificio mediocre

grado tipologico D - edifici di completamento

esposizione buona

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio finitura della facciata

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



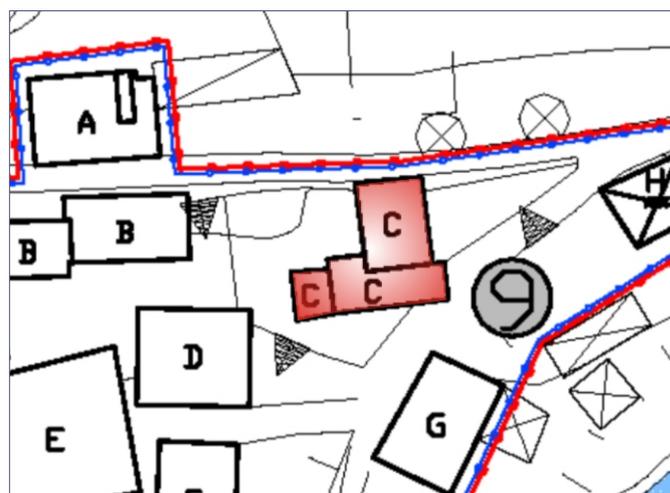
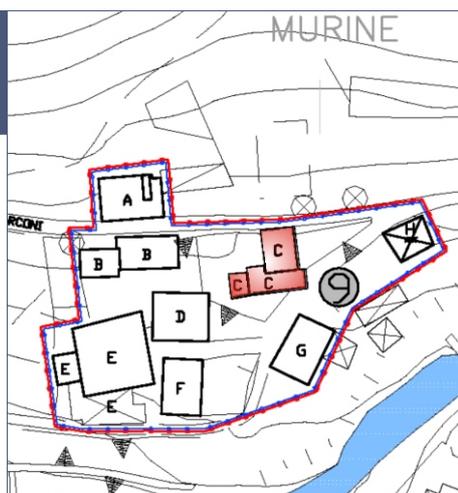
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-9.C.

PONTE

**Comparto: 9
Edificio: C**

**Categoria
edificio: A4**



Indirizzo Via G. Marconi n. 11

n° piani 2 + sottotetto
altezza 10,50 metri
lati liberi 3

destinazioni d'uso al contorno

Nord Viabilità
Sud strada privata
Est verde / strada privata
Ovest verde

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra residenziale
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto residenziale
destinazione d'uso fabbricati accessori -
aree libere di pertinenza orto

fruizione pregressa

grado di conservazione dell'edificio mediocre

grado tipologico D - edifici di completamento

esposizione buona

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio canna fumaria esterna, scala esterna e balcone in cls, tettoia della scala esterna in onduline

elementi architettonici e finiture di pregio

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



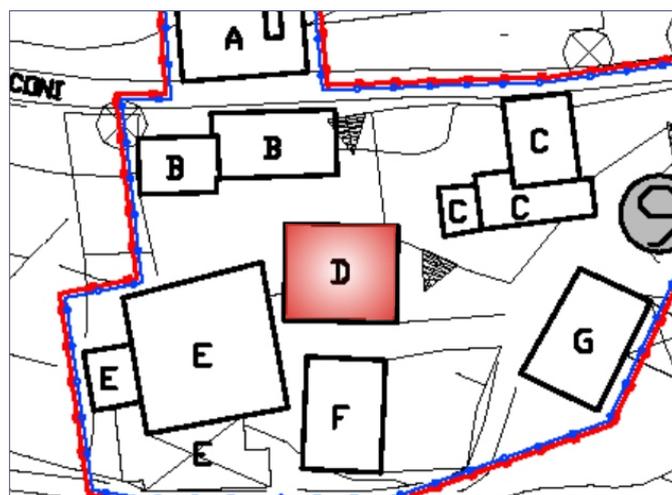
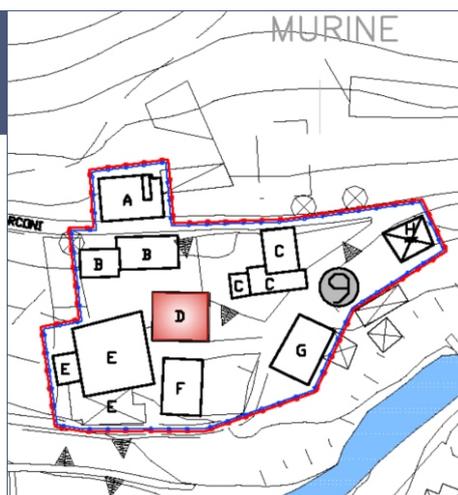
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-9.D.

PONTE

**Comparto: 9
Edificio: D**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via G. Marconi n. 9

n° piani 3 + sottotetto
altezza 10,50 metri
lati liberi 4

destinazioni d'uso al contorno

Nord verde
Sud strada privata
Est strada privata
Ovest verde

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra residenziale
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto soffitta
destinazione d'uso fabbricati accessori -
aree libere di pertinenza cortile interno in porfido

fruizione pregressa

grado di conservazione dell'edificio discreto

grado tipologico D - edifici di completamento

esposizione Discreta

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio balcone in calcestruzzo

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



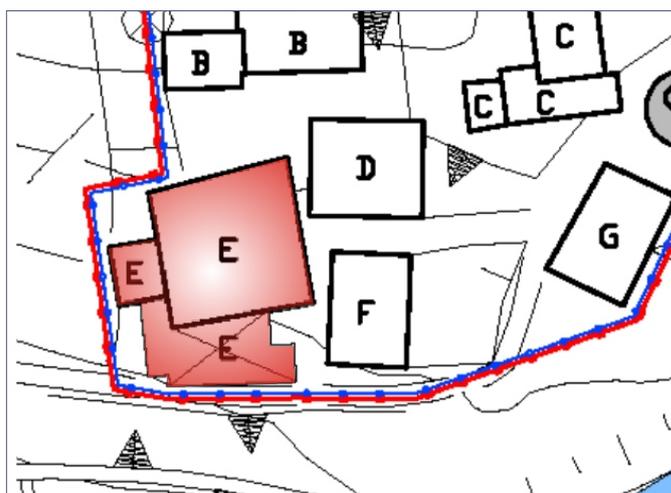
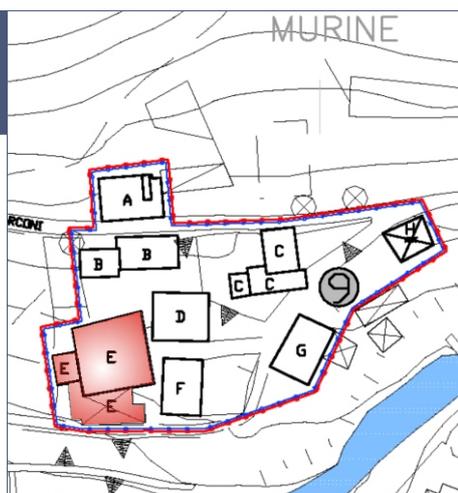
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-9.E.

PONTE

**Comparto: 9
Edificio: E**

**Categoria
edificio: A4**



Indirizzo Via G. Marconi n. 5 - 7

n° piani 3 + sottotetto
altezza 10,50 metri
lati liberi 4

destinazioni d'uso al contorno

Nord verde
Sud strada privata
Est passaggio pedonale
Ovest verde

destinazione d'uso prevalente	residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato	rurale, legnaia, stalla
destinazione d'uso piano terra	residenziale
destinazione d'uso altri piani	residenziale
Destinazione d'uso sottotetto	soffitta
destinazione d'uso fabbricati accessori	legnaia
aree libere di pertinenza	cortile d'accesso in opus incertum

fruizione pregressa

grado di conservazione dell'edificio mediocre

grado tipologico D - edifici di completamento

esposizione discreta

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio tettoia in onduline e pareti in lamiera dei fabbricati accessori

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



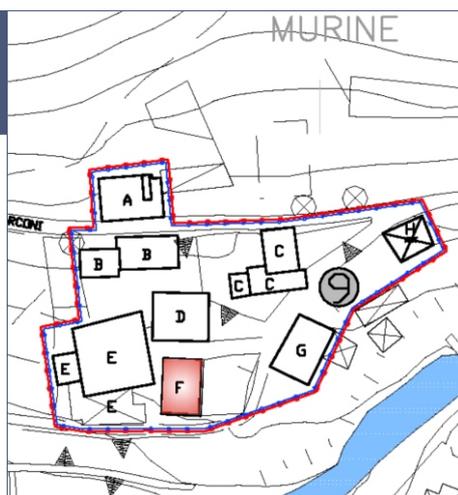
Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

P-9.F.

PONTE

**Comparto: 9
Edificio: F**

**Categoria
edificio: A3**



Indirizzo Via G. Marconi n. 3

n° piani 2 + sottotetto
altezza 8,50 metri
lati liberi 4

destinazioni d'uso al contorno

Nord strada privata
Sud strada privata
Est verde
Ovest passaggio pedonale

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso piano seminterrato rurale, legnaia, stalla
destinazione d'uso piano terra rurale, stalla
destinazione d'uso altri piani residenziale
Destinazione d'uso sottotetto soffitta
destinazione d'uso fabbricati accessori -
aree libere di pertinenza corte esterna, orto

fruizione pregressa

grado di conservazione dell'edificio discreto

grado tipologico D - edifici di completamento

esposizione discreta

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio copertura d'ingresso in vetro, copertura in lamiera

elementi architettonici e finiture di pregio -

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative



Identificazione planimetrica dell'unità edilizia rilevata

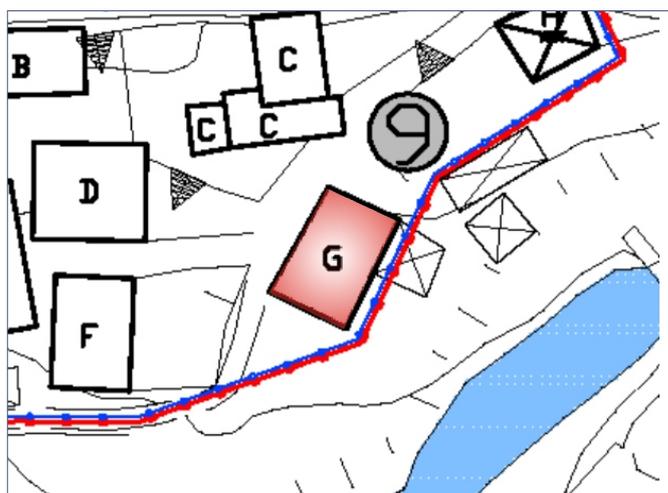
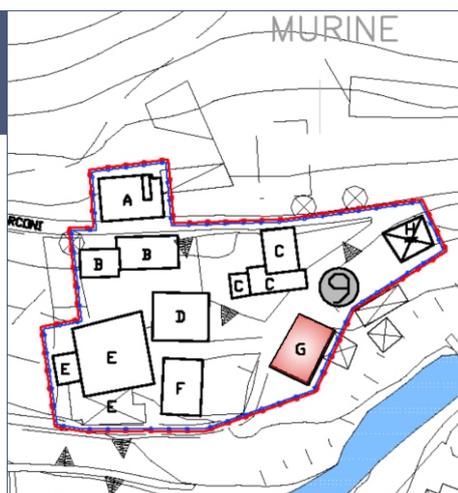
P-9.G.

PONTE

Comparto: 9

Edificio: G

**Categoria
edificio: A2**



Indirizzo Via G. Marconi n. 1

n° piani 2 + sottotetto
altezza 8,50 metri
lati liberi 4

destinazioni d'uso al contorno

Nord strada privata
Sud verde
Est verde
Ovest strada privata

destinazione d'uso prevalente Rurale
destinazione d'uso piano seminterrato -
destinazione d'uso piano terra rurale
destinazione d'uso altri piani rurale
Destinazione d'uso sottotetto soffitta
destinazione d'uso fabbricati accessori -
aree libere di pertinenza legnaia

fruizione pregressa

grado di conservazione dell'edificio mediocre

grado tipologico D - edifici di completamento

esposizione Buona

elementi in contrasto con l'ambiente e il paesaggio tettoia ingressi in onduline

elementi architettonici e finiture di pregio portali d'ingresso, balconi in legno

Note

Rilievo fotografico delle unità abitative

